

आ.व. २०८३/०८४ को कर तथा शुल्कहरुः

अनुसूची-१

सम्पत्ती करः

सि.नं.	विवरण (सम्पत्तीको मूल्याङ्कनका आधारमा)	आ.व. २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	रु. १ देखि रु. २० लाख सम्म	एकमुष्ट रु. १००।००	
२	रु. २० लाखदेखि रु. ५० लाख सम्म	एकमुष्ट रु. २००।००	
३	रु. ५० लाखदेखि रु. १ करोड सम्म	प्रतिलाख रु. १५।००	
४	रु. १ करोड देखि रु. २ करोड सम्म	प्रतिलाख रु. २०।००	
५	रु. २ करोड देखि रु. ३ करोड सम्म	प्रतिलाख रु. २५।००	
६	रु. ३ करोड देखि रु. ५ करोड सम्म	प्रतिलाख रु. ३०।००	
७	रु. ५ करोड देखि माथि	प्रतिलाख रु. ३५।००	

साथै माथि उल्लिखित सम्पत्ति मूल्यांकनमा संरचनाको हास कट्टी दर निम्नानुसार कायम हुनेछ ।

संरचनाको आयु	आर सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	ढुङ्गा वा इटाको पर्खाल प्रति रनिङ फिट	पक्का जोडाइ टिन वा टायल छाना	माटोको जोडाइ वा काठको वा सेन्टर बेरा र जस्ता वा टायलको
१-३ वर्ष	६	१२	१२	१५
३-६ वर्ष	१२	२४	२४	३०
६-९ वर्ष	१८	३६	३६	४५
९-१२ वर्ष	२४	४८	४८	६०
१२-१५ वर्ष	३०	६०	६०	७५
१५-१८ वर्ष	३६	७२	७२	९०
१८-२१ वर्ष	४२	८४	८४	९०
२१-२४ वर्ष	४८	९०	९०	९०
२४-२७ वर्ष	५४	९०	९०	९०
२७-३० वर्ष	६०	९०	९०	९०
३० वर्ष भन्दा माथि	६०	९०	९०	९०

भूमीकर (मालपोत)

क्र.स	वडा नं	भू उपयोग क्षेत्र	सडकको नाम/ विवरण	मुल्यांकन रकम (प्रतिकठ्ठा रु.)	मालपोत को दर रेट (प्रति कठ्ठा रु)
१	वडा नं. १	आवासीय	कान्छी चौक उत्तर कोपिला चौक बाहुनी खोला सम्म	५,५०,०००.००	३०।००
२	वडा नं. १	आवासीय	चम्लागाई टोल - NTC को टाँवर पूर्व - बिहिबारे चौक - देवीस्थान मन्दिर हुदै हरैचे चौक सम्म ७५ मि दाय बाया	६,५०,०००.००	४०।००
३	वडा नं. १	आवासीय	चारघरे देखि दिङ्गले चौकसम्म	५,५०,०००.००	४०।००
४	वडा नं. १	आवासीय	चारघरे पिपलडाँगी सडक पश्चिम झोलुङ्गे पुल सम्म	६,००,०००.००	४०।००
५	वडा नं. १	आवासीय	झुम्राहा देखि चारघरे पुछारसम्म	४,५०,०००.००	४०।००
६	वडा नं. १	आवासीय	झोलुङ्गे पुल पश्चिम आइतबारे सम्म	५,००,०००.००	३०।००
७	वडा नं. १	आवासीय	टप्पु देखि अवरिल चौकसम्म	६,१५,०००.००	७०।००
८	वडा नं. १	आवासीय	थापाडाँगी देखि कान्छी चौक सम्म	७,६०,०००.००	७०।००
९	वडा नं. १	आवासीय	दिङ्गले चौक उत्तर देखि मिक्लाजुङ्ग सिमानासम्म	५,५०,०००.००	४०।००
१०	वडा नं. १	आवासीय	धाउन्ने चौक देखि वडा कार्यालय पश्चिम चारघरे पिपलडाँगी सम्म	६,००,०००.००	४०।००
११	वडा नं. १	आवासीय	बक्राहा खोला पश्चिम सोल्टी खोला पूर्वको अन्य आवास क्षेत्र	५,००,०००.००	४०।००
१२	वडा नं. १	आवासीय	बक्राहा र मावा खोलाको ५०० मि आसपास	२,५०,०००.००	३०।००

१३	वडा नं. १	आवासीय	बक्राहा र मावा खोलाको ५०० मि छोडि अन्य सबै आवास क्षेत्र	३,५०,०००.००	४०।००
१४	वडा नं. १	आवासीय	बाहुनी खोला उत्तरमिकलाजुङ्ग सिमानासम्म	५,००,०००.००	३०।००
१५	वडा नं. १	आवासीय	सिमाना बस्ती देखी टप्पु सम्म	७,१५,०००.००	७०।००
१६	वडा नं. १	बगर क्षेत्र	बगर क्षेत्र	१,६०,०००.००	२०।००
१७	वडा नं. १	कृषि	व्यवसायिक र आवासिय क्षेत्र बाहेकका अन्य कृषि क्षेत्र	३,००,०००.००	३०।००
१८	वडा नं. १	व्यवसायिक	कान्छी चौक उत्तर कोपिला चौक बाहुनी खोला सम्म	१२,३०,०००.००	३०।००
१९	वडा नं. १	व्यवसायिक	चारघरे शुरु देखि दिङ्गले चौकसम्म	७,००,०००.००	७०।००
२०	वडा नं. १	व्यवसायिक	झुम्राहा वडा नं. ५ को सिमाना उत्तर चारघरे पुछारबाट दक्षिण	६,६०,०००.००	५०।००
२१	वडा नं. १	व्यवसायिक	टप्पु स्कूल उत्तर अविरल चौक सम्म	१२,४०,०००.००	१००।००
२२	वडा नं. १	व्यवसायिक	थापाडाँगी देखि कान्छी चौक सम्म	१२,३०,०००.००	७०।००
२३	वडा नं. १	व्यवसायिक	दिङ्गले चौक देखि मिक्लाजुङ्ग सिमानासम्म	६,५०,०००.००	५०।००
२४	वडा नं. १	व्यवसायिक	बाहुनी खोला उत्तरमिकलाजुङ्ग सिमानासम्म	७,५०,०००.००	५०।००
२५	वडा नं. १	व्यवसायिक	सिमाना बस्ती देखी टप्पु स्कूलसम्म	१२,४०,०००.००	१००।००
२६	वडा नं. २	आवासीय	एकता चौक- सिमसार जाने आसपासका बाटोहरु ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
२७	वडा नं. २	आवासीय	कटहरे-योविन्द ढकालको घर जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००

२८	वडा नं. २	आवासीय	कृष्ण चौक - गोल चौक - बलु चौक - सुनझोडा स्कूल - सुनझोडा सामुदायिक वन -सरस्वती आ वि हुदै केर्खाली चौक जोड्ने सडक व्यवसायिक पछिको ५० मि देखि १२५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
२९	वडा नं. २	आवासीय	खेम कोइरालाको घर- राम वृज यादवको मिल जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
३०	वडा नं. २	आवासीय	गुरुङटोल जाने दाया बायाका शाखा बाटोहरु ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
३१	वडा नं. २	आवासीय	जनटोल-बासेचौरी जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
३२	वडा नं. २	आवासीय	टंक गिरीको घर अगाडीको ७५ मि वरिपरीका दाया बायाका बाटाहरु लालिगुरास मार्ग	५,००,०००.००	७०।००
३३	वडा नं. २	आवासीय	त्रिवेणी चौक-सुनझोडा सामुदायिक जाने बाटो दाया बायाव्यवसायिक पछिको ५० मि देखि १२५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
३४	वडा नं. २	आवासीय	दनुवार टोल-शाखा देविझोडाको बाटो- देविझोडा जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
३५	वडा नं. २	आवासीय	दनुवार टोल-सृजना सामुदायिक वन जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
३६	वडा नं. २	आवासीय	नमुना टोल- लामपाते सिमसार जाने बाटो ७५ मि सम्म दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
३७	वडा नं. २	आवासीय	नलबारी-सालबारी जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
३८	वडा नं. २	आवासीय	पुरानो वडा कार्यालयदेखि नयाँ वडा	१०,००,०००.००	७०।००

			कार्यालय जाने बाटो		
३९	वडा नं. २	आवासीय	बलु चौक देखि सुनझोडा सामुदायिक वन जाने बाटो सम्म	१०,००,०००.००	७०।००
४०	वडा नं. २	आवासीय	माझी चौक-देविझोडा जाने सडक दाया बाया व्यवसायिक पछिको ५० मि देखि १२५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
४१	वडा नं. २	आवासीय	मिलडाडा-नागेश्वर मन्दिर जाने बाटो ७५ मि सम्म दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
४२	वडा नं. २	आवासीय	रेख बहादुर धिमालको घर-शिवालय मन्दिर जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
४३	वडा नं. २	आवासीय	राते होली जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
४४	वडा नं. २	आवासीय	रामनगर चौक - पुरानो मंगलबारे - एन.सेल टावर हुदै सुवेदार झोडा धानखेती जाने सडक सम्म व्यवसायिक पछिको ५० मि देखि १२५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
४५	वडा नं. २	आवासीय	रोहित आचार्यको घर - रमेश विष्ट सरको घर हुदै विच डुम्रे जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
४६	वडा नं. २	आवासीय	त्रिलियन्ट बोर्डिङ -पथरी जाने सडक ७५ मि सम्म दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
४७	वडा नं. २	आवासीय	शान्ति मार्ग -कुवेर धिमालको घर देखि पुष्प श्रेष्ठको घर जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००
४८	वडा नं. २	आवासीय	सखवानी घारी-राम चन्द्र थापाको घर जाने बाटो ७५ मि दाया बाया	५,००,०००.००	७०।००

४९	वडा नं. २	आवासीय	सुनझोडा गोल चौरी - टेक बहादुर लिम्बुको घर हुदै सुनझोडा स्कूल जाने बाटो ७५ मि दाय बाया	५,००,०००.००	७०।००
५०	वडा नं. २	आवासीय	सुवास थापाको घर- राम कार्कीको घर जाने बाटो ७५ मि दाय बाया	५,००,०००.००	७०।००
५१	वडा नं. २	आवासीय	सानो सुनपकुवा - आदर्श टोल जाने बाटो ७५ मि दाय बाया	५,००,०००.००	७०।००
५२	वडा नं. २	आवासीय	सानो सुनपकुवा-बेलडाँडा हुदै- सालबारी गोल चौरी जाने बाटो ७५ मि दाय बाया	५,००,०००.००	७०।००
५३	वडा नं. २	आवासीय	सालबारी महाराजथान-श्रीराम धिमालको घर छेउको शाखा बाटाहरु हुदै भुसी जाने बाटो ७५ मि दाय बाया	५,००,०००.००	७०।००
५४	वडा नं. २	आवासीय	सिद्धार्थ बौद्ध गुम्बा-साकेला थान-बगर टोल -सरस्वती आ वि जाने बाटो ७५ मि दाय बाया	५,००,०००.००	७०।००
५५	वडा नं. २	कृषि	एकता चौक - सिमसार जाने आसपासका बाटोहरु आवासीय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
५६	वडा नं. २	कृषि	कटहरे-गोविन्द ढकालको घर जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
५७	वडा नं. २	कृषि	कृष्ण चौक - गोल चौक - बलु चौक - सुनझोडा स्कूल - सुनझोडा सामुदायिक वन -सरस्वती आ वि हुदै केर्खाली चौक जोड्ने सडक व्यवसायिक र आवासिय पछिको १२५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
५८	वडा नं. २	कृषि	खेम कोइरालाको घर- राम बृज यादवको मिल जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००

५९	वडा नं. २	कृषि	गुरुडटोल जाने दाया बायाका शाखा बाटोहरु आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
६०	वडा नं. २	कृषि	जनटोल-बासेचौरी जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
६१	वडा नं. २	कृषि	टंक गिरीको घर अगाडीको वरिपरीका दाया बायाका बाटाहरु आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको लालिगुरास मार्ग	३,००,०००.००	४०।००
६२	वडा नं. २	कृषि	त्रिवेणी चौक-सुनझोडा सामुदायिक जाने बाटो दाया बायाव्यवसायिक र आवासिय पछिको १२५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
६३	वडा नं. २	कृषि	दनुवार टोल-शाखा देविझोडाको बाटो-देविझोडा जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
६४	वडा नं. २	कृषि	दनुवार टोल-सृजना सामुदायिक वन जाने बाटो र आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
६५	वडा नं. २	कृषि	नमुना टोल- लामपाते सिमसार जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
६६	वडा नं. २	कृषि	नलबारी-सालबारी जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
६७	वडा नं. २	कृषि	माझी चौक-देविझोडा जाने सडक दाया बाया व्यवसायिक र आवासिय पछिको १२५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
६८	वडा नं. २	कृषि	मिलडाडा-नागेश्वर मन्दिर जाने बाटो र आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००

६९	वडा नं. २	कृषि	रेख बहादुर धिमालको घर-शिवालय मन्दिर जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
७०	वडा नं. २	कृषि	राते होली जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
७१	वडा नं. २	कृषि	रामनगर चौक - पुरानो मंगलबारे - एन.सेल टावर हुदै सुवेदार झोडा धानखेती जाने सडक सम्म व्यवसायिक र आवासिय पछिको १२५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
७२	वडा नं. २	कृषि	रोहित आचार्यको घर - रमेश विष्ट सरको घर हुदै विच डुम्रे जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
७३	वडा नं. २	कृषि	त्रिलियन्ठ बोर्डिङ -पथरी जाने सडक आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
७४	वडा नं. २	कृषि	शान्ति मार्ग -कुवेर धिमालको घर देखि पुष्प श्रेष्ठको घर जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
७५	वडा नं. २	कृषि	सखवानी घारी-राम चन्द्र थापाको घर जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
७६	वडा नं. २	कृषि	सुनझोडा गोल चौरी - टेक बहादुर लिम्बुको घर हुदै सुनझोडा स्कुल जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
७७	वडा नं. २	कृषि	सुवास थापाको घर- राम कार्कीको घर जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
७८	वडा नं. २	कृषि	सानो सुनपकुवा - आदर्श टोल जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००

७९	वडा नं. २	कृषि	सानो सुनपकुवा-वेलडाँडा हुदै- सालबारी गोल चौरी जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
८०	वडा नं. २	कृषि	सालबारी महाराजथान-श्रीराम धिमालको घर छेउको शाखा बाटाहरु हुदै भुसी जाने बाटो ७५ मि दाय बाया	३,००,०००.००	४०।००
८१	वडा नं. २	कृषि	सिद्धार्थ बौद्ध गुम्बा-साकेला थान-बगर टोल -सरस्वती आ वि जाने बाटो आवासिय पछिको ७५ मि देखि पछाडीको	३,००,०००.००	४०।००
८२	वडा नं. २	बगर क्षेत्र	बगर क्षेत्र	२,००,०००.००	२०।००
८३	वडा नं. २	व्यवसायिक	एन.सेल टावर देखि सुवेदार झोडासम्म ५० मि दाय बाया	१०,००,०००.००	७०।००
८४	वडा नं. २	व्यवसायिक	केर्खाली चौक देखि पुरानो वडा कार्यालयसम्म ५० मि दाय बाया	१८,००,०००.००	१००।००
८५	वडा नं. २	व्यवसायिक	केर्खाली चौक-वडा कार्यालय जाने सडक सम्म ५०मि दाय बाया	१०,००,०००.००	१००।००
८६	वडा नं. २	व्यवसायिक	गोल चौकदेखि सालबारी कल्भर्टसम्म (बास्नालाल धिमालको घर छेउ) सडक ५० मि दाय बाया	१८,००,०००.००	१००।००
८७	वडा नं. २	व्यवसायिक	त्रिवेणी चौक-सुनझोडा सामुदायिक जाने बाटो दाय बाया ५० मि	१०,००,०००.००	१००।००
८८	वडा नं. २	व्यवसायिक	बलु चौक - सुनझोडा स्कूल - सुनझोडा सामुदायिक वनसम्मको सडक ५० मि दाय बाया	१०,००,०००.००	७०।००
८९	वडा नं. २	व्यवसायिक	माझी चौक-देविझोडा जाने सडक दाय बाया ५० मि	१०,००,०००.००	१००।००

९०	वडा नं. २	व्यवसायिक	रामनगर चौक - पुरानो मंगलबारे - एन.सेल टावरसम्म ५० मि दाया बाया	२०,००,०००.००	१००।००
९१	वडा नं. २	व्यवसायिक	त्रिलियन्ठ बोर्डिङ -पथरी जाने सडक ५० मि दाया बाया	१०,००,०००.००	१००।००
९२	वडा नं. २	व्यवसायिक	सुनझोडा सामुदायिक वन देखि सरस्वती आ वि हुदै पुरानो वडा कार्यालयसम्म ५० मि दाया बाया	१०,००,०००.००	७०।००
९३	वडा नं. २	व्यवसायिक	सानो सुनपकुवा-केर्खाली चौक-त्रिवेणी चौक जाने सडकसम्म दाया बाया ५० मि सम्म	२०,००,०००.००	१००।००
९४	वडा नं. २	व्यवसायिक	सालबारी कल्भर्टदेखि (बास्नालाल धिमालको घर छेउ) बलु चौकसम्म ५० मि दाया बाया	१२,००,०००.००	७०।००
९५	वडा नं. ३	व्यवसायिक	सुनझोडा पुल पूर्व सुकेहोली सम्म राजमार्गले छोएको	४००००००.००	३००।००
९६	वडा नं. ३	व्यवसायिक	नयाँ मंगलबारे शिवालय मार्गले छोएका जग्गाहरू	२००००००.००	३००।००
९७	वडा नं. ३	व्यवसायिक	नयाँ मंगलबारे त्रिवेणी मार्गले छुने जग्गाहरू	२००००००.००	३००।००
९८	वडा नं. ३	व्यवसायिक	नयाँ मंगलबारे संगम मार्गले छोएका जग्गाहरू	२००००००.००	४००।००
९९	वडा नं. ३	व्यवसायिक	विश्ववैक सडक नयाँ मंगलबारे सालबारी सडकले हुने जग्गाहरू	३००००००.००	४००।००
१००	वडा नं. ३	व्यवसायिक	थापाचौक नमुना मार्ग सडकले छुने जग्गा	२००००००.००	३००।००
१०१	वडा नं. ३	व्यवसायिक	थापाचौक नमुना मार्ग सडकले नछुने जग्गा	१००००००.००	२००।००
१०२	वडा नं. ३	व्यवसायिक	सुकेहोली पूर्व रामनगर चोक सम्म राजमार्गले छुने	४५०००००.००	४००।००

१०३	वडा नं. ३	व्यवसायिक	थापाचौक केर्खाली चौक सडकले छोएका जग्गाहरु	३००००००.००	३००।००
१०४	वडा नं. ३	व्यवसायिक	थापाचौक केर्खाली चौक सडकले नछोएका जग्गाहरु	१२०००००.००	२००।००
१०५	वडा नं. ३	व्यवसायिक	थापाचौक केर्खाली चौक सम्म बाटोले नछोएका जग्गाहरु	१००००००.००	१५०।००
१०६	वडा नं. ३	व्यवसायिक	थापाचौक बुद्धमार्ग दक्षिण बाटोले छोएका जग्गाहरु	२००००००.००	४००।००
१०७	वडा नं. ३	व्यवसायिक	थापाचौक उत्तर माझी चौक सडकले छोएका जग्गाहरु	३००००००.००	३००।००
१०८	वडा नं. ३	व्यवसायिक	थापा चौक उत्तर माझी चौक सडकले नछोएका तर भित्रि कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु	२००००००.००	२००।००
१०९	वडा नं. ३	व्यवसायिक	थापाचौक चन्दने हुँदै सुनझोडा जाने मुख्य सडकले छोएका जग्गा	३००००००.००	४००।००
११०	वडा नं. ३	व्यवसायिक	मंगलबारे चौक उत्तर त्रिवेणी सम्म मुख्य सडकले छोएका जग्गाहरु	३००००००.००	४००।००
१११	वडा नं. ३	व्यवसायिक	रामनगर उत्तर तेली खोला सम्म मुख्य सडकले छोएका जग्गाहरु	३००००००.००	४००।००
११२	वडा नं. ३	व्यवसायिक	रामनगर उत्तर तेली खोला सम्म भित्री सडकले छोएका जग्गाहरु	१५०००००.००	३००।००
११३	वडा नं. ३	व्यवसायिक	रामनगर दक्षिण दुर्गाचौक सम्म सडकले छोएका जग्गाहरु	२५०००००.००	४००।००
११४	वडा नं. ३	व्यवसायिक	रामनगर पूर्व सोल्टी पुल सम्म राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	४००००००.००	४५०।००
११५	वडा नं. ३	व्यवसायिक	रामनगर पूर्व सोल्टी पुल सम्म भित्री सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००.००	२००।००
११६	वडा नं. ३	व्यवसायिक	सोल्टी पुर्व बाध सम्म राजमार्गले छुने जग्गाहरु	३००००००.००	३५०।००
११७	वडा नं. ३	आवास	सुनझोडा खोला पुर्व वन अफिस जाने बाटोले छोएको जग्गा	१४०००००.००	१००।००

११८	वडा नं. ३	आवास	सुनझोडा खोला पुर्व वन अफिस जाने बाटोले नछोएको भित्रि बाटोले छोएको	१००००००.००	१००।००
११९	वडा नं. ३	आवास	सुनझोडा खोला पूर्व वन अफिस जाने कुनै पनि बाटोले नछोएको	६०००००.००	१००।००
१२०	वडा नं. ३	आवास	नयाँ मंगलबारे शिवालय मार्गले नछोएका जग्गाहरू	१००००००.००	१००।००
१२१	वडा नं. ३	आवास	नयाँ मंगलबारे शिवालय मार्गले तथा कुनै पनि सडकले नछोएको जग्गा	८०००००.००	१००।००
१२२	वडा नं. ३	आवास	नयाँ मंगलबारे त्रिवेणी मार्गले नछुने जग्गाहरू	१००००००.००	१००।००
१२३	वडा नं. ३	आवास	नयाँ मंगलबारे त्रिवेणी मार्ग तथा कुनै पनि सडकले नछोएका जग्गाहरू	८०००००.००	१००।००
१२४	वडा नं. ३	आवास	नयाँ मंगलबारे संगम मार्गले नछोएका जग्गाहरू	१००००००.००	१००।००
१२५	वडा नं. ३	आवास	नयाँ मंगलबारे संगम मार्ग तथा कुनै पनि मार्गले नछोएका जग्गाहरू	८०००००.००	१००।००
१२६	वडा नं. ३	आवास	नयाँ मंगलबारे सालबारी विश्ववैक सडकले नछुने तथा कच्ची सडकले छुने भित्री जग्गाहरू	१५०००००.००	१००।००
१२७	वडा नं. ३	आवास	नयाँ मंगलबारे सालबारी विश्ववैक सडकले नछोएका तथा कच्ची सडकले समेत नछोएका जग्गाहरू	१००००००.००	१००।००
१२८	वडा नं. ३	आवास	थापाचौक बुद्धमार्ग दक्षिण कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरू	१००००००.००	१००।००
१२९	वडा नं. ३	आवास	थापाचौक बुद्धमार्ग दक्षिण बाटोले नछोएका जग्गाहरू	८०००००.००	१००।००
१३०	वडा नं. ३	आवास	माझी चौक उत्तर २ नं को सिमाना सम्म कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरू	२००००००.००	१००।००
१३१	वडा नं. ३	आवास	थापा चौक उत्तर माझी चौक सम्म सडकले नछोएका जग्गाहरू	१००००००.००	१००।००
१३२	वडा नं. ३	आवास	केर्खाली चौक पूर्व त्रिवेणी चौक सम्म सडकले छुने	२५०००००.००	१००।००

१३३	वडा नं. ३	आवास	चन्दने दक्षिण सुनझोडा सम्म भित्री सडकले छोएका जग्गाहरु	१८०००००.००	१००।००
१३४	वडा नं. ३	आवास	मंगलबारे चौक उत्तर त्रिवेणी चौक सम्म पक्की सडक छोएका जग्गाहरु	२००००००.००	१००।००
१३५	वडा नं. ३	आवास	मंगलबारे चौक उत्तर त्रिवेणी चौक सम्म सडकले नछोएका जग्गाहरु	१००००००.००	१००।००
१३६	वडा नं. ३	आवास	रामनगर उत्तर तेली खोला सम्म सडकले नछोएको जग्गाहरु	१००००००.००	१००।००
१३७	वडा नं. ३	आवास	रामनगर दक्षिण दुर्गाचौक सम्म भित्री सडकले छोएका जग्गाहरु	१००००००.००	१००।००
१३८	वडा नं. ३	आवास	रामनगर दक्षिण दुर्गाचौक सम्म सडकले नछोएको जग्गा	८०००००.००	१००।००
१३९	वडा नं. ३	आवास	रामनगर पूर्व सोल्टी सम्म कुनै सडकले नछोएका जग्गाहरु	१००००००.००	१००।००
१४०	वडा नं. ३	आवास	सोल्टी पुर्व बाध सम्म भित्री सडकले छुने जग्गाहरु	२००००००.००	१००।००
१४१	वडा नं. ३	आवास	दुर्गा चौक दक्षिण सुनझोडा खोला सम्म मुख्य सडकले छोएका जग्गाहरु	१५०००००.००	१००।००
१४२	वडा नं. ३	आवास	दुर्गा चौक दक्षिण सुनझोडा खोला सम्म भित्री सडकले छोएका जग्गाहरु	१००००००.००	१००।००
१४३	वडा नं. ३	कृषि	चन्दने दक्षिण सुनझोडा सम्म भित्री सडकले नछोएका जग्गाहरु	८०००००.००	४०।००
१४४	वडा नं. ३	कृषि	चन्दने दक्षिण सुनझोडा सम्म खोला किनारले छोएका जग्गाहरु	१०००००.००	४०।००
१४५	वडा नं. ३	कृषि	सुनझोडा खोला तेली सोल्टी बाध किनार सडकले नछोएका जग्गाहरु	६०००००.००	४०।००
१४६	वडा नं. ३	कृषि	सोल्टी पुर्व बाध सम्म कुनै पनि सडकले नछोएका जग्गाहरु	१००००००.००	४०।००
१४७	वडा नं. ३	कृषि	दुर्गा चौक दक्षिण सुनझोडा खोला सम्म कुनै पनि सडकले नछोएका जग्गाहरु	६०००००.००	४०।००
१४८	वडा नं. ३	बगर	बगर क्षेत्र	१०००००.००	३०।००
१४९	वडा नं. ४	आवासीय	अन्य सडकको दाया बाया २५ मि भित्र	४,००,०००.००	४०।००
१५०	वडा नं. ४	आवासीय	किसान चौक उत्तर पौडेल चौकसम्म	१२,००,०००.००	७०।००
१५१	वडा नं. ४	आवासीय	गौशाला मार्ग दक्षिण वडा नं. ८ को	७,००,०००.००	७०।००

			सिमानासम्म		
१५२	वडा नं. ४	आवासीय	चौबाटो दक्षिण वडा नं. ८ को सिमानासम्म	७,००,०००.००	७०।००
१५३	वडा नं. ४	आवासीय	छाताचौक उत्तर वडा नं. ५ को सिमाना सम्म	१९,००,०००.००	७०।००
१५४	वडा नं. ४	आवासीय	डागी टोल दक्षिण सगुन मार्ग सम्म	७,००,०००.००	७०।००
१५५	वडा नं. ४	आवासीय	थापा डाँगी चौक उत्तर वडा नं. १ सिमानासम्म	४,००,०००.००	४०।००
१५६	वडा नं. ४	आवासीय	पुर्व पश्चिम राजमार्गको व्यवसायिक पछि उत्तर दक्षिण व्यवसायिक पछिका १५० मि. भित्रका आवासिय जग्गाहरु	२५,००,०००.००	१००।००
१५७	वडा नं. ४	आवासीय	पौडेल चौक उत्तर वडा नं. १ सिमाना सम्म	१०,००,०००.००	७०।००
१५८	वडा नं. ४	आवासीय	मंगलबारे बजार पुरानो बाटो उत्तर थापा डाँगी चौक पूर्व जाने बाटो सम्म	५,००,०००.००	४०।००
१५९	वडा नं. ४	आवासीय	माझी टोल दक्षिण वडा नं. ८ सिमानासम्म	९,००,०००.००	७०।००
१६०	वडा नं. ४	आवासीय	राई टोल दक्षिण गौशाला मार्ग सम्म	९,००,०००.००	१००।००
१६१	वडा नं. ४	आवासीय	राजमार्ग उत्तर मंगलबारे बजार पुरानो बाटोसम्म	५,००,०००.००	७०।००
१६२	वडा नं. ४	आवासीय	रामनगर मार्ग दक्षिण चौबाटो उत्तर साविक मधुमल्ला ५/छ को नक्सा सम्म	९,००,०००.००	७०।००
१६३	वडा नं. ४	आवासीय	सगुन मार्ग दक्षिण गौशाला मार्ग सम्म	७,००,०००.००	७०।००
१६४	वडा नं. ४	कृषि	अन्य कृषि क्षेत्र	३,००,०००.००	४०।००
१६५	वडा नं. ४	कृषि	खोला बगर आसपासका १०० मि भित्रका कृषि क्षेत्र	२,००,०००.००	३०।००
१६६	वडा नं. ४	बगर क्षेत्र	बगर क्षेत्र	१,५०,०००.००	२०।००
१६७	वडा नं. ४	व्यवसायिक	आइतबारे उत्तर छाताचौक सम्म	२५,००,०००.००	१००।००

१६८	वडा नं. ४	व्यवसायिक	उर्लाबारी बजारको १ कि.मि को सेरोफेरो भित्रका अन्य जग्गाहरु	१५,००,०००.००	१००।००
१६९	वडा नं. ४	व्यवसायिक	कुलुङ चौक जाने बाटो दक्षिण वडा नं. ८ को सिमानासम्म	१६,००,०००.००	१००।००
१७०	वडा नं. ४	व्यवसायिक	कल्भर्ट दक्षिण कुलुङ चौक उत्तर	१९,००,०००.००	१००।००
१७१	वडा नं. ४	व्यवसायिक	किसान चौक उत्तर पौडेल चौकसम्म	२५,००,०००.००	१००।००
१७२	वडा नं. ४	व्यवसायिक	गौशाला मार्ग दक्षिण वडा नं. ८ को सिमानासम्म	१४,००,०००.००	१००।००
१७३	वडा नं. ४	व्यवसायिक	छाताचौक उत्तर वडा नं. ५ को सिमाना सम्म	२०,००,०००.००	१००।००
१७४	वडा नं. ४	व्यवसायिक	पुर्व पश्चिम राजमार्गको उत्तर दक्षिण १०० मि. बाहिर २०० मिटर सम्म	२५,००,०००.००	१००।००
१७५	वडा नं. ४	व्यवसायिक	पौडेल चौक उत्तर वडा नं. १ सिमाना सम्म	२०,००,०००.००	१००।००
१७६	वडा नं. ४	व्यवसायिक	भद्रमारी मार्ग दक्षिण कल्भर्ट सम्म	२२,००,०००.००	२००।००
१७७	वडा नं. ४	व्यवसायिक	भद्रमारी मार्ग पश्चिम सिसौली मार्ग सम्म राजमार्गले छुने	४२,००,०००.००	४००।००
१७८	वडा नं. ४	व्यवसायिक	भद्रमारी मार्ग पश्चिम सिसौली मार्ग सम्म राजमार्गले नछुने	३२,००,०००.००	३००।००
१७९	वडा नं. ४	व्यवसायिक	भानु मार्ग दक्षिण राई टोलसम्म	२२,००,०००.००	२००।००
१८०	वडा नं. ४	व्यवसायिक	राई टोल दक्षिण गौशाला मार्ग सम्म	१५,००,०००.००	१००।००
१८१	वडा नं. ४	व्यवसायिक	वडा नं. ४ आइतबारे बजारको ५०० मि. को सेरोफेरोमा पर्ने अन्य जग्गा	१७,००,०००.००	१००।००
१८२	वडा नं. ४	व्यवसायिक	सिसौली मार्ग पूर्व वडा नं. ३ सिमानासम्म राजमार्गले छुने	३०,००,०००.००	२००।००

१८३	वडा नं. ४	व्यवसायिक	सिसौली मार्ग पूर्व वडा नं. ३ सिमानासम्म राजमार्गले नछुने	२५,००,०००.००	१००।००
१८४	वडा नं. ५	आवासीय	उद्योग वाणिज्य संघ जानेबाटो, आर्शिवाद टोल,मिलीजुली टोल, कृषि भवन मार्ग सम्मका बाटोहरु	७०,००,०००.००	२००।००
१८५	वडा नं. ५	आवासीय	उद्योग वाणिज्य संघमार्ग	८५,००,०००.००	४००।००
१८६	वडा नं. ५	आवासीय	कृषि भवन मार्ग, फागो चौक र खुसनिबारी	४०,००,०००.००	१००।००
१८७	वडा नं. ५	आवासीय	डि वी मार्ग देखि उत्तर तरुण चौकसम्मका क्षेत्रहरु	३०,००,०००.००	१००।००
१८८	वडा नं. ५	आवासीय	तरुण चौक देखि उत्तर सुर्य चौकसम्म	३०,००,०००.००	१००।००
१८९	वडा नं. ५	आवासीय	बाबुराम चौक हुदै झुम्राहा चारघरे जोडने बाटो	२५,००,०००.००	१००।००
१९०	वडा नं. ५	आवासीय	मिलिजुली मार्ग, हाटखोला,सुनगाभा लाइन	४३,००,०००.००	१००।००
१९१	वडा नं. ५	आवासीय	स्कूलडाडा देखि फागु चौक सम्म	४५,००,०००.००	१००।००
१९२	वडा नं. ५	आवासीय	सुनाखरी मार्ग, डि.वी मार्ग, वलभद्र मार्ग,	३२,००,०००.००	१००।००
१९३	वडा नं. ५	आवासीय	सुनाखरी मार्ग, डि.वी मार्ग, वलभद्र मार्ग, तरुण चौकसम्म	५०,००,०००.००	१५०।००
१९४	वडा नं. ५	आवासीय	सुर्य चौक देखि धाउन्ने हुदै १ नं. वडा जोड्ने बाटो, साथै अन्य सम्पूर्ण बाटोहरु	२०,००,०००.००	७०।००
१९५	वडा नं. ५	आवासीय	सिसौली, सुर्य चौक, जनज्योती मार्ग हुदै झुम्रा जोड्ने बाटो	२८,००,०००.००	१००।००
१९६	वडा नं. ५	बगर क्षेत्र	अन्य बगर क्षेत्र	२,००,०००.००	२०।००
१९७	वडा नं. ५	कृषि	झुम्रा क्षेत्र खेतीयोग्य जमीन	१५,००,०००.००	५०।००
१९८	वडा नं. ५	कृषि	झुम्रा, धाउन्ने चौक आसपासका क्षेत्र	४,००,०००.००	४०।००

१९९	वडा नं. ५	कृषि	बाबुराम चौक आसपासका क्षेत्रहरु	२०,००,०००.००	४०।००
२००	वडा नं. ५	कृषि	सुर्य चौक देखि धाउन्ने	१७,००,०००.००	६०।००
२०१	वडा नं. ५	व्यवसायिक	उद्योग वाणिज्य संघ जानेबाटो, आर्शिवाद टोल,मिलीजुली टोल, कृषि भवन मार्ग सम्मका बाटोहरु (उर्लाबारी चौक देखी कृषि भवन मार्गसम्म)	८०,००,०००.००	४००।००
२०२	वडा नं. ५	व्यवसायिक	ओमशान्ती मार्ग, नमुना मार्ग, आमा मिलन जाने बाटो,स्कुलडाडा टोल	१,००,००,०००.०	५००।००
२०३	वडा नं. ५	व्यवसायिक	तरुण चौक देखि उत्तर सुर्य चौकसम्म	४०,००,०००.००	१५०।००
२०४	वडा नं. ५	व्यवसायिक	बाबुराम चौक हुदै झुम्राहा चारधरे जोडने बाटो	२३,००,०००.००	१००।००
२०५	वडा नं. ५	व्यवसायिक	सुनाखरी मार्ग, डि.वी मार्ग, वलभद्र मार्ग, तरुण चौकसम्म (कृषी भवन मार्ग देखी तरुण चौक सम्मको क्षेत्र)	६०,००,०००.००	२००।००
२०६	वडा नं. ६	आवासीय	उर्लाबारी खानेपानी देखी चन्द्रमा चौक सम्म	२२,००,०००.००	१००।००
२०७	वडा नं. ६	आवासीय	उर्लाबारी चौक देखी रा मा बि सम्म	३४,००,०००.००	३००।००
२०८	वडा नं. ६	आवासीय	उर्लाबारी राजमार्ग देखी उर्लाबारी खानेपानी सम्म	३४,००,०००.००	१५०।००
२०९	वडा नं. ६	आवासीय	चन्द्रमा चौक देखी सरगम चौक सम्म	१२,००,०००.००	७०।००
२१०	वडा नं. ६	आवासीय	ढुङ्गाना मन्दिर - तरुण चौक - बाबुराम चौक हुदै - थापा डाँगी सम्म जोड्ने सडकको दाया बाया ७५ मि	१७,००,०००.००	१००।००
२११	वडा नं. ६	आवासीय	तरुण चौक देखी उत्तर सरगम चौक	१६,००,०००.००	६०।००
२१२	वडा नं. ६	आवासीय	तरुण चौक देखी उत्तर सुर्य चौक सम्म	२०,००,०००.००	१५०।००
२१३	वडा नं. ६	आवासीय	तरुण चौक देखी दक्षिणका जग्गाहरु	२५,००,०००.००	१००।००

२१४	वडा नं. ६	आवासीय	पुर्व पश्चिम राजमार्गको व्यवसायिक पछि उत्तर दक्षिण १५० मि. भित्र	३५,००,०००.००	२००१००
२१५	वडा नं. ६	आवासीय	रा मा बि उत्तर तरुण चौक सम्म	२५,००,०००.००	२००१००
२१६	वडा नं. ६	आवासीय	सरगम चौक देखी उत्तर पुर्व	१०,००,०००.००	६०१००
२१७	वडा नं. ६	आवासीय	सरगम चौक देखी उत्तर सिमाना वस्ती सम्म	१०,००,०००.००	६०१००
२१८	वडा नं. ६	आवासीय	सुर्य चौक उत्तर बाटोले छोएको	१४,००,०००.००	१००१००
२१९	वडा नं. ६	आवासीय	सुर्य चौक देखी सिमाना वस्ती सम्म	१५,००,०००.००	१००१००
२२०	वडा नं. ६	आवासीय	होली चाइल्ड मार्गका छोएका जग्गा हरु	१९,००,०००.००	१००१००
२२१	वडा नं. ६	कृषि	तरुण चौक देखी उत्तर सरगम चौक सम्म	९,५०,०००.००	४०१००
२२२	वडा नं. ६	कृषि	तरुण चौक देखी दक्षिणका कृषी क्षेत्रका जग्गाहरु	१२,००,०००.००	४०१००
२२३	वडा नं. ६	बगर क्षेत्र	बगर क्षेत्रहरु	२,००,०००.००	२०१००
२२४	वडा नं. ६	कृषि	सरगम चौक देखी उत्तर सिमाना वस्ती सम्म	८,००,०००.००	४०१००
२२५	वडा नं. ६	व्यवसायिक	उर्लाबारी चौक देखी उत्तर रा मा बि सम्म उर्लाबारी मधुमल्ला रोडले छोएको	४०,००,०००.००	४००१००
२२६	वडा नं. ६	व्यवसायिक	उर्लाबारी बजारको १ कि.मि को सेरोफेरोमा	३६,००,०००.००	२००१००
२२७	वडा नं. ६	व्यवसायिक	उर्लाबारी राजमार्ग देखी खानेपानी कार्यालय सम्म	३६,००,०००.००	२००१००
२२८	वडा नं. ६	व्यवसायिक	खानेपानी मार्ग देखी चन्द्रमा चौक सम्म	२५,००,०००.००	१००१००
२२९	वडा नं. ६	व्यवसायिक	चन्द्रमा चौक देखी उत्तर सरगम चौक सम्म	१४,००,०००.००	१००१००
२३०	वडा नं. ६	व्यवसायिक	तरुण चौक देखी सुर्य चौक सम्म उर्लाबारी मधुमल्ला रोडले छोएको	२६,००,०००.००	१५०१००
२३१	वडा नं. ६	व्यवसायिक	राजमार्गले छुने	५५,००,०००.००	५००१००

२३२	वडा नं. ६	व्यवसायिक	राधिका मावि भन्दा उत्तर तरुण चौक सम्म उर्लाबारी मधुमल्ला रोडले छोएको	३१,००,०००.००	२००१००
२३३	वडा नं. ६	व्यवसायिक	सरगम चौक देखी उत्तर सिमाना वस्ती सम्म	१२,००,०००.००	६०१००
२३४	वडा नं. ६	व्यवसायिक	सुर्य चौक देखी सिमान वस्ती सम्म उर्लाबारी मधुमल्ला रोडले छोएको	१९,००,०००.००	१००१००
२३५	वडा नं. ७	आवासीय	उर्लाबारी पूर्व बस स्टेशन - भृकुटी मार्ग - बाइवा चौक दक्षिण चिउरा मिल सम्म	२५,००,०००.००	१५०१००
२३६	वडा नं. ७	आवासीय	गणेश मन्दिर दक्षिण नमूना मार्ग सम्म (आश्रम जाने बाटो)	१०,००,०००.००	२००१००
२३७	वडा नं. ७	आवासीय	चिउरा मिल दक्षिण बाल आश्रम देखी चौसडक चौक - सिसौली चौक हुदै बक्राहा खोला सम्म जोड्ने सडकको दाया बाया ७५ मि	२०,००,०००.००	१००१००
२३८	वडा नं. ७	आवासीय	चिउरा मिल दक्षिण वडा नं. ८ को सिमाना सम्म	१५,००,०००.००	१००१००
२३९	वडा नं. ७	आवासीय	नमूना मार्गदिखि वडा नं. ८ को सिमानासम्म	२०,००,०००.००	१००१००
२४०	वडा नं. ७	आवासीय	भद्रमारी माझी टोल दक्षीण हुदै वडा नं. ८ को सिमानासम्म	१,२०,००,०००.००	१००१००
२४१	वडा नं. ७	आवासीय	माथि उल्लेखित क्षेत्र बाहेकका अन्य आवासिय क्षेत्र	१२,००,०००.००	१००१००
२४२	वडा नं. ७	आवासीय	श्री कृष्ण चौक दक्षिण वडा नं. ८ को सिमानासम्म	१५,००,०००.००	१५०१००
२४३	वडा नं. ७	कृषि	कृषि क्षेत्र सबै	३,००,०००.००	६०१००
२४४	वडा नं. ७	बगर क्षेत्र	बगर क्षेत्र	१,००,०००.००	२०१००
२४५	वडा नं. ७	व्यवसायिक	उर्लाबारी चौकदेखि नमूना मार्गसम्म उक्त सडकले छुने	४,००,००,०००.००	३००१००

२४६	वडा नं. ७	व्यवसायिक	उर्लाबारी चौकदेखि नमूना मार्गसम्म उक्त सडकले नछुने	३०,००,०००.००	३००।००
२४७	वडा नं. ७	व्यवसायिक	उर्लाबारी पूर्व बस स्टेशन - भूकुटी मार्ग - चिउरा मिल सम्म	२०,००,०००.००	३००।००
२४८	वडा नं. ७	व्यवसायिक	उर्लाबारी बजारको १ कि. मि सेरोफेरो भित्र पर्ने पुर्व पश्चिम राजमार्गको १०० मि दक्षिणदेखि ३५० मि. भित्र	३०,००,०००.००	३००।००
२४९	वडा नं. ७	व्यवसायिक	उल्लेखित व्यवसायिक क्षेत्रमा पर्ने बाहेकका क्षेत्र	५०,००,०००.००	२००।००
२५०	वडा नं. ७	व्यवसायिक	कुलुङ चौक जाने बाटो दक्षिण वडा नं. ८ को सिमानासम्म	१०,००,०००.००	१००।००
२५१	वडा नं. ७	व्यवसायिक	कल्भर्ट दक्षिण कुलुङ चौक जाने बाटो उत्तर	१०,००,०००.००	१००।००
२५२	वडा नं. ७	व्यवसायिक	चिउरा मिल दक्षिण वडा नं. ८ को सिमाना सम्म	२०,००,०००.००	१००।००
२५३	वडा नं. ७	व्यवसायिक	नमूना मार्ग दक्षिण वडा नं. ८ को सिमानासम्म उक्त सडकले छुने	३०,००,०००.००	२००।००
२५४	वडा नं. ७	व्यवसायिक	नमूना मार्ग दक्षिण वडा नं. ८ को सिमानासम्म उक्त सडकले नछुने	३०,००,०००.००	१००।००
२५५	वडा नं. ७	व्यवसायिक	भद्रमारी चौक दक्षिण कल्भर्टसम्म	१५,००,०००.००	२००।००
२५६	वडा नं. ७	व्यवसायिक	मावा खोला पश्चिम भद्रमारी रोडसम्म राजमार्गले छुने	६०,००,०००.००	५००।००
२५७	वडा नं. ७	व्यवसायिक	मावा खोला पश्चिम भद्रमारी रोडसम्म राजमार्गले नछुने	५०,००,०००.००	४००।००
२६०	वडा नं. ८	व्यवसायिक	उर्लाबारी बरडङ्गा सडक दाँया - बाँया (वडा नं. ७ को सिमाना देखि सिंहदेवि मन्दिर सम्म) (राजघाट १/क)	१२०००००.०	२००.० ०
२६१	वडा नं. ८	व्यवसायिक	उर्लाबारी बरडङ्गा सडक दाँया-बाँया (सिंह देवि मन्दिर देखि खाइवा चोड सम्म) (राजघाट १/क)	१००००००.०	२००.० ०

२६२	वडा नं. ८	व्यवसायिक	वाल विसौनी सडक अन्तर्गत पानुचोक दक्षिण- त्रिवेणी चोक हुँदै खाइवा चोक सडक (राजघाट १/घ र ७/क)	६०००००.०	१००.००
२६३	वडा नं. ८	व्यवसायिक	उर्लाबारी बरडङ्गा सडक दाँया बाँया (खाइवा चोक देखि - दुर्योधन मगरको घर सम्म) (राजघाट ८/क र ७/घ)	१००००००.०	२५०.००
२६४	वडा नं. ८	व्यवसायिक	उर्लाबारी बरडङ्गा सडक दाँया-बाँया (दुर्योधन मगरको घर दक्षिण दुर्गापुरी बजार सम्म) (राजघाट ७/ख र ७/घ)	१५०००००.०	२५०.००
२६५	वडा नं. ८	व्यवसायिक	दुर्गापुरी - राजघाट सडक अन्तर्गत रातेखोला पूर्व (राजघाट ७/घ)	१५०००००.०	१००.००
२६६	वडा नं. ८	व्यवसायिक	उर्लाबारी ४ र ७ को सिमाना दक्षिण (बालविसौनी सडक - पानुचोक सम्म)(राजघाट ७/ग)	८०००००.०	७०.००
२६७	वडा नं. ८	व्यवसायिक	भानुमार्ग सडक (उर्लाबारी-४ को सिमाना दक्षिण गंगटे चोक सम्म)(राजघाट ७/ङ)	८०००००.०	६०.००
२६८	वडा नं. ८	व्यवसायिक	भानुमार्ग सडक (गंगटे चोक दक्षिण - सरस्वती टोल सम्म) (राजघाट ७/च)	७०००००.०	५०.००
२६९	वडा नं. ८	व्यवसायिक	भानुमार्ग सडक (सरस्वती टोल दक्षिण- वहादुर बाबा टोल सम्म) (राजघाट ७/छ , ७/ज, २/क, २/च, २/घ)	६०००००.०	५०.००
२७०	वडा नं. ८	व्यवसायिक	भानुमार्ग सडक (वहादुर बाबा टोल दक्षिण - कदमतोल रातेहोली पुल सम्म) (राजघाट २/क, २/ख २/च, २/घ, ३/क र ३/ख)	६०००००.०	५०.००
२७१	वडा नं. ८	व्यवसायिक	आमबारी बजार (राजघाट ८/क र ८/ख)	८०००००.०	७०.००
२७२	वडा नं. ८	व्यवसायिक	मेहेरी टोल पूर्व - छड्केटोल हुँदै आमबारी बजार सम्म (राजघाट ८/क, ८/ख र ७/घ), पिचले छुने	७०००००.०	७०.००
२७३	वडा नं. ८	आवासीय	उर्लाबारी बरडङ्गा सडक दाँया - बाँया (वडा नं. ७ को सिमाना देखि सिंहदेवि मन्दिर सम्म) (राजघाट १/क)	१००००००.०	२००.००

२७४	वडा नं. ८	आवासीय	उर्लावारी बरडंगा सडक दाँया-बाँया (सिंह देवि मन्दिर देखि खाइवा चोड सम्म) (राजघाट १/क)	७०००००.०	१००.० ०
२७५	वडा नं. ८	आवासीय	अठियावारी-वालविसौनि सडक (राजघाट १/क)	५०००००.०	७०.००
२७६	वडा नं. ८	आवासीय	शिव मार्ग लक्ष्मी मा. वि. उत्तर (राजघाट १/क)	८०००००.०	१००.० ०
२७७	वडा नं. ८	आवासीय	जोर धिमालको घर जाने बाटो(राजघाट १/क)	५०००००.०	५०.००
२७८	वडा नं. ८	आवासीय	अन्य शाखा बाटाहरु राजघाट १/क)	५०००००.०	५०.००
२७९	वडा नं. ८	आवासीय	न्यू भिजन स्कुल उत्तर दक्षिण न्यू श्रृजना सडक (न्यू भिजन स्कुल सम्म (राजघाट १/ख)	८०००००.०	७०.००
२८०	वडा नं. ८	आवासीय	न्यू भिजन स्कुल दक्षिण, न्यू श्रृजना सडकको पूर्व-पश्चिमका शाखा बाटाहरु (राजघाट १/ख)	६०००००.०	५०.००
२८१	वडा नं. ८	आवासीय	सूयल थापा प्रतिष्ठान पूर्व, पश्चिम, उत्तर दक्षिण आश-पाशका बाटाहरु (राजघाट १/ग)	५०००००.०	५०.००
२८२	वडा नं. ८	आवासीय	वाल विसौनी सडक अन्तर्गत पानुचोक दक्षिण- त्रिवेणी चोक हुँदै खाइवा चोक सडक (राजघाट १/घ र ७/क)	५०००००.०	१००.० ०
२८३	वडा नं. ८	आवासीय	उर्लावारी बरडङ्गा सडक दाँया बाँया (खाइवा चोक देखि - दुर्योधन मगरको घर सम्म) (राजघाट ८/क र ७/घ)	५०००००.०	१००.० ०
२८४	वडा नं. ८	आवासीय	८ नं वडा कार्यालय जाने बाटाहरु (राजघाट ७/ख)	५०००००.०	७०.००
२८५	वडा नं. ८	आवासीय	सिमसार मार्ग, सिद्धार्थ मार्ग, प्रतिभा वोर्डिङ जाने बाटो , सुनौलो मार्ग र अन्य भित्रि बाटाहरु (राजघाट ७/ख)	६०००००.०	७०.००

२८६	वडा नं. ८	आवासीय	स्वास्थ्य चौकी जाने बाटो साथै अन्य आसपाशका बाटाहरू (राजघाट ७/ख र ७/घ)	६०००००.०	८०.००
२८७	वडा नं. ८	आवासीय	उर्लाबारी बरडङ्गा सडक दाँया-बाँया (दुर्गोधन मगरको घर दक्षिण दुर्गापुरी बजार सम्म) (राजघाट ७/ख र ७/घ)	१००००००.०	१००.००
२८८	वडा नं. ८	आवासीय	दुर्गापुरी बजार पूर्व आमवारी सडक अन्तर्गत जिपी भवन पश्चिम (राजघाट ७/घ)	१००००००.०	७०.००
२८९	वडा नं. ८	आवासीय	दुर्गापुरी बजार पूर्व आमवारी सडक अन्तर्गत जिपी भवन पश्चिम ,भित्री पिच (राजघाट ७/घ)	७०००००.०	७०.००
२९०	वडा नं. ८	आवासीय	मेहेरीटोल सडक (राजघाट ७/घ)	५०००००.०	१००.००
२९१	वडा नं. ८	आवासीय	दुर्गापुरी - राजघाट सडक अन्तर्गत रातेखोला पूर्व (राजघाट ७/घ)	५०००००.०	७०.००
२९२	वडा नं. ८	आवासीय	उर्लाबारी ४ र ७ को सिमाना दक्षिण (बालविसौनी सडक – पानुचोक सम्म)(राजघाट ७/ग)	५०००००.०	७०।००
२९३	वडा नं. ८	आवासीय	लिम्बुवान चोक पूर्व-पश्चिमका शाखा बाटाहरू (राजघाट ७/ग)	८०००००.०	१००.००
२९४	वडा नं. ८	आवासीय	शिवमार्ग पिच (राजघाट १/क)	८०००००.०	१००.००
२९५	वडा नं. ८	आवासीय	पानुचोक – शान्ति स्कुल हुदै भानुमार्ग छुने सडक (राजघाट ७/ड)	५०००००.०	५०.००
२९६	वडा नं. ८	आवासीय	शान्ति मार्ग सडक (राजघाट ७/ड)	५०००००.०	५०.००

२९७	वडा नं. ८	आवासीय	भानुमार्ग सडक (उर्लाबारी-४ को सिमाना दक्षिण गंगटे चौक सम्म)(राजघाट ७/ड)	४०००००.०	५०.००
२९८	वडा नं. ८	आवासीय	शान्ति मार्ग देखि पश्चिम - उत्तरका सडकहरू वडा नं ०४ को सिमाना सम्म) (राजघाट ७/ड)	४०००००.०	५०.००
२९९	वडा नं. ८	आवासीय	भानुमार्ग सडक देखि बाहेकका भित्रि पूर्व - पश्चिमका सडकहरू (उर्लाबारी - ४ को सिमाना दक्षिण गंगटे चौकसम्म) (राजघाट ७/ड)	४०००००.०	५०.००
३००	वडा नं. ८	आवासीय	भानुमार्ग सडक (गंगटे चौक दक्षिण - सरस्वति टोल सम्म) (राजघाट ७/च)	४०००००.०	५०.००
३०१	वडा नं. ८	आवासीय	भानुमार्ग सडक देखि बाहेकका भित्रि पूर्व-पश्चिम सडकहरू (गंगटे चौक दक्षिण -सरस्वति टोल सम्म) (राजघाट ७/च)	४०००००.०	५०.००
३०२	वडा नं. ८	आवासीय	भानुमार्ग सडक (सरस्वती टोल दक्षिण-वहादुर बाबा टोल सम्म) (राजघाट ७/छ , ७/ज, २/क, २/च, २/घ)	४०००००.०	४०.००
३०३	वडा नं. ८	आवासीय	भानुमार्ग सडक (वहादुर बाबा टोल दक्षिण - कदमतोल रातेहोली पुल सम्म) (राजघाट २/क, २/च, २/घ, ३/क र ३/ख)	४०००००.०	४०.००
३०४	वडा नं. ८	आवासीय	भानुमार्ग मूल सडक देखि बाहेकका भित्रि पूर्व - पश्चिमका बाटाहरू (राजघाट २/क, २/ख, २/च, २/घ, ३/क र ३/ख)(वहादुर बाबा टोल दक्षिण कदमतोल रातेहोली पुलसम्म)	४०००००.०	४०.००
३०५	वडा नं. ८	आवासीय	राइटोल जाने बाटो (राजघाट २/क, २/घ, २/च)	४०००००.०	४०.००
३०६	वडा नं. ८	आवासीय	श्रृजना टोल जाने बाटोहरू, कदमतोल दक्षिण (राजघाट ३/क र ३/ख)	४०००००.०	४०.००

३०७	वडा नं. ८	आवासीय	दुर्गापुरी - राजघाट सडक (रातेहोली पश्चिम - भानु मार्ग सम्म) (राजघाट २ /घ र ७/ज)	५०००००.०	५०.००
३०८	वडा नं. ८	आवासीय	रातेटोल सडक (राजघाट ७/छ)	४०००००.०	५०.००
३०९	वडा नं. ८	आवासीय	मौलीबारी झोलुङ्गे, पूल सडक (राजघाट ३/क, ३/ख र ३/ग)	३०००००.०	५०.००
३१०	वडा नं. ८	आवासीय	झोलुङ्गे, पूल सडक उत्तर-दक्षिणका सडकहरू (मौलीबारी) (राजघाट ३/क, ३/ख र ३/ग)	३०००००.०	५०.००
३११	वडा नं. ८	आवासीय	भानुमार्ग मूल सडक पश्चिम खैदु गोसरा पैनी पूर्व (राजघाट ७/झ)	४०००००.०	५०.००
३१२	वडा नं. ८	आवासीय	उर्लाबारी ४ को सिमाना दक्षिण खैरेनी सडक घोरसाने टोल सम्म (राजघाट ७/झ)	३०००००.०	५०.००
३१३	वडा नं. ८	आवासीय	बगरटोलका बाटाहरू (राजघाट ७/झ)	३०००००.०	५०.००
३१४	वडा नं. ८	आवासीय	खैरेनी सडक पूर्व - पश्चिमका शाखाबाटाहरू (राजघाट ७/झ)	३०००००.०	५०.००
३१५	वडा नं. ८	आवासीय	खाइवाचोक - आमवारी सडक (राजघाट ८/क र ८/ख)	५०००००.०	५०.००
३१६	वडा नं. ८	आवासीय	आमवारी बजार (राजघाट ८/क र ८/ख)	५०००००.०	७०.००
३१७	वडा नं. ८	आवासीय	मेहेरी टोल पूर्व - छङ्केटोल हुदै आमवारी बजार सम्म (राजघाट ८/क, ८/ख र ७/घ)	५०००००.०	५०.००

३१८	वडा नं. ८	आवासीय	खाइवाचोक - आमवारी सडक वाहेकका अन्य भित्री बाटाहरु (प्रगति टोल, त्रिवेणी टोल) (राजघाट ८/क, ८/ख र ७/घ)	५०००००.०	५०.००
३१९	वडा नं. ८	आवासीय	दुर्गापुरी - आमवारी सडक अन्तर्गत छड्केटोल उत्तरका शाखा बाटाहरु (राजघाट ८/क र ८/ख)	५०००००.०	५०.००
३२०	वडा नं. ८	कृषि	उर्लावारी बरडङ्गा सडक दाँया - बाँया (वडा नं. ७ को सिमाना देखि सिंहदेवि मन्दिर सम्म) (राजघाट १/क)	३०००००.०	४०.००
३२१	वडा नं. ८	कृषि	उर्लावारी बरडङ्गा सडक दाँया-बाँया (सिंह देवि मन्दिर देखि खाइवा चोक सम्म) (राजघाट १/क)	३०००००.०	४०.००
३२२	वडा नं. ८	कृषि	अठियावारी-वालविसौनि सडक (राजघाट १/क)	३०००००.०	४०.००
३२३	वडा नं. ८	कृषि	शिव मार्ग लक्ष्मी मा. वि. उत्तर (राजघाट १/क)	३०००००.०	४०.००
३२४	वडा नं. ८	कृषि	जोर धिमालको घर जाने बाटो (राजघाट १/क)	३०००००.०	४०.००
३२५	वडा नं. ८	कृषि	अन्य शाखा बाटाहरु राजघाट १/क)	३०००००.०	४०.००
३२६	वडा नं. ८	कृषि	न्यू भिजन स्कुल उत्तर दक्षिण न्यू श्रृजना सडक (न्यू भिजन स्कुल सम्म (राजघाट १/ख)	३०००००.०	४०.००
३२७	वडा नं. ८	कृषि	न्यू भिजन स्कुल दक्षिण, न्यू श्रृजना सडकको पूर्व-पश्चिमका शाखा बाटाहरु (राजघाट १/ख)	३०००००.०	४०.००
३२८	वडा नं. ८	कृषि	सूयल थापा प्रतिष्ठान पूर्व, पश्चिम, उत्तर दक्षिण आश-पाशका बाटाहरु (राजघाट १/ग)	३०००००.०	४०.००

३२९	वडा नं. ८	कृषि	बाल विसौनी सडक अन्तर्गत पानुचोक दक्षिण- त्रिवेणी चोक हुँदै खाइवा चोक सडक (राजघाट १/घ र ७/क)	३०००००.०	४०.००
३३०	वडा नं. ८	कृषि	उर्लाबारी बरडङ्गा सडक दाँया बाँया (खाइवा चोक देखि - दुर्योधन मगरको घर सम्म) (राजघाट ८/क र ७/घ)	३०००००.०	४०.००
३३१	वडा नं. ८	कृषि	८ नं वडा कार्यालय जाने बाटाहरु (राजघाट ७/ख)	३०००००.०	४०.००
३३२	वडा नं. ८	कृषि	८ नं वडा कार्यालय जाने बाटाहरु ,कच्ची बाटाहरु (राजघाट ७/ख)	३५००००.०	४०.००
३३३	वडा नं. ८	कृषि	सिमसार मार्ग, सिद्धार्थ मार्ग, प्रतिभा वोर्डिङ जाने बाटो , सुनौलो मार्ग र अन्य भित्रि बाटाहरु (राजघाट ७/ख)	३०००००.०	४०.००
३३४	वडा नं. ८	कृषि	स्वास्थ्य चौकी जाने बाटो साथै अन्य आसपाशका बाटाहरु (राजघाट ७/ख र ७/घ)	३०००००.०	४०.००
३३५	वडा नं. ८	कृषि	उर्लाबारी बरडङ्गा सडक दाँया-बाँया (दुर्योधन मगरको घर दक्षिण दुर्गापुरी बजार सम्म) (राजघाट ७/ख र ७/घ)	३०००००.०	४०.००
३३६	वडा नं. ८	कृषि	दुर्गापुरी बजार पूर्व आमवारी सडक अन्तर्गत जिपी भवन पश्चिम (राजघाट ७/घ)	४०००००.०	४०.००
३३७	वडा नं. ८	कृषि	मेहेरीटोल सडक (राजघाट ७/घ)	३०००००.०	४०.००
३३८	वडा नं. ८	कृषि	दुर्गापुरी - राजघाट सडक अन्तर्गत रातेखोला पूर्व (राजघाट ७/घ)	४०००००.०	४०.००
३३९	वडा नं. ८	कृषि	उनीबारी ४ र ७ को सिमाना दक्षिण (बालविसौनी सडक – पानुचोक सम्म)(राजघाट ७/ग)	३०००००.०	४०.००

३४०	वडा नं. ८	कृषि	लिम्बुवान चोक पूर्व-पश्चिमका शाखा बाटाहरु (राजघाट ७/ग)	४०००००.०	४०.००
३४१	वडा नं. ८	कृषि	पानुचोक - शान्ति स्कुल हुदै भानुमार्ग छुने सडक (राजघाट ७/ड)	३०००००.०	४०.००
३४२	वडा नं. ८	कृषि	शान्ति मार्ग सडक (राजघाट ७/ड)	३०००००.०	४०.००
३४३	वडा नं. ८	कृषि	भानुमार्ग सडक (उर्लाबारी-४ को सिमाना दक्षिण गंगटे चोक सम्म)(राजघाट ७/ड)	३०००००.०	४०.००
३४४	वडा नं. ८	कृषि	शान्ति मार्ग देखि पश्चिम - उत्तरका सडकहरु वडा नं ०४ को सिमाना सम्म) (राजघाट ७/ड)	३०००००.०	४०.००
३४५	वडा नं. ८	कृषि	भानुमार्ग सडक देखि बाहेकका भित्रि पूर्व - पश्चिमका सडकहरु (उर्लाबारी - ४ को सिमाना दक्षिण गंगटे चौकसम्म) (राजघाट ७/ड)	३०००००.०	४०.००
३४६	वडा नं. ८	कृषि	भानुमार्ग सडक (गंगटे चोक दक्षिण - सरस्वति टोल सम्म) (राजघाट ७/च)	३०००००.०	४०.००
३४७	वडा नं. ८	कृषि	भानुमार्ग सडक देखि बाहेकका भित्रि पूर्व-पश्चिम सडकहरु (गंगटे चोक दक्षिण -सरस्वति टोल सम्म) (राजघाट ७/च)	३०००००.०	४०.००
३४८	वडा नं. ८	कृषि	भानुमार्ग सडक (सरस्वती टोल दक्षिण-वहादुर बाबा टोल सम्म) (राजघाट ७/छ , ७/ज, २/क, २/ख, २/च, २/घ)	१५००००.०	४०.००
३४९	वडा नं. ८	कृषि	भानुमार्ग सडक (वहादुर बाबा टोल दक्षिण - कदमतोल रातेहोली पुल सम्म) (राजघाट २/क, २/च, २/घ, ३/क र ३/ख)	२०००००.०	४०.००

३५०	वडा नं. ८	कृषि	भानुमार्ग मूल सडक देखि बाहेकका भित्रि पूर्व - पश्चिमका बाटाहरु (राजघाट २/क, २/ख, २/च, २/घ, ३/क र ३/ख)	२०००००.०	४०.००
३५१	वडा नं. ८	कृषि	राइटोल जाने बाटो (राजघाट २/क, २/ख, २/घ, २/च)	२०००००.०	४०.००
३५२	वडा नं. ८	कृषि	श्रृजना टोल जाने बाटोहरु, कदमतोल दक्षिण (राजघाट ३/क र ३/ख)	२०००००.०	४०.००
३५३	वडा नं. ८	कृषि	दुर्गापुरी - राजघाट सडक (रातेहोली पश्चिम - भानु मार्ग सम्म) (राजघाट २/घ र ७/ज)	३०००००.०	४०.००
३५४	वडा नं. ८	कृषि	रातेटोल सडक (राजघाट ७/छ)	२०००००.०	४०.००
३५५	वडा नं. ८	कृषि	मौलीबारी झोलुङ्गे, पूल सडक (राजघाट ३/क, ३/ख र ३/ग)	१०००००.०	४०.००
३५६	वडा नं. ८	कृषि	झोलुङ्गे, पूल सडक उत्तर-दक्षिणका सडकहरु (मौलीबारी) (राजघाट ३/क, ३/ख र ३/ग)	१०००००.०	२०.००
३५७	वडा नं. ८	कृषि	भानुमार्ग मूल सडक पश्चिम खैदु गोसरा पैनी पूर्व (राजघाट ७/झ)	२०००००.०	२०.००
३५८	वडा नं. ८	कृषि	उर्लाबारी ४ को सिमाना दक्षिण खैरनी सडक घोरसाने टोल सम्म (राजघाट ७/झ)	१५००००.०	२०.००
३५९	वडा नं. ८	कृषि	बगरटोलका बाटाहरु (राजघाट ७/झ)	१०००००.०	२०.००

३६०	वडा नं. ८	कृषि	खैरनी सडक पूर्व - पश्चिमका शाखाबाटारहरू (राजघाट ७/झ)	१०००००.०	२०.००
३६१	वडा नं. ८	कृषि	खाइवाचोक - आमवारी सडक (राजघाट ८/क र ८/ख)	३०००००.०	४०.००
३६२	वडा नं. ८	कृषि	आमवारी बजार (राजघाट ८/क र ८/ख)	२०००००.०	४०.००
३६३	वडा नं. ८	कृषि	मेहेरी टोल पूर्व - छड्केटोल हुदै आमवारी बजार सम्म (राजघाट ८/क, ८/ख र ७/घ)	२०००००.०	४०.००
३६४	वडा नं. ८	कृषि	खाइवाचोक - आमवारी सडक बाहेकका अन्य भित्री बाटाहरू (प्रगति टोल, त्रिवेणी टोल) (राजघाट ८/क, ८/ख र ७/घ)	२०००००.०	४०.००
३६५	वडा नं. ८	कृषि	दुर्गापुरी - आमवारी सडक अन्तर्गत छड्केटोल उत्तरका शाखा बाटाहरू (राजघाट ८/क र ८/ख)	२०००००.०	४०.००
३६६	वडा नं. ९	आवासीय	८ र ९ को सिमाना सडक रातेहोली देखि अम्बारी बजार क्षेत्र बाहेक	६,००,०००.००	८०।००
३६७	वडा नं. ९	आवासीय	अम्बारी बजार क्षेत्र दक्षिण भोटे पुल सम्म	५,००,०००.००	४०।००
३६८	वडा नं. ९	आवासीय	आदर्श चोक दक्षिण गाईघाट सम्म	३,००,०००.००	४०।००
३६९	वडा नं. ९	आवासीय	आम्बारी बजार क्षेत्र	६,००,०००.००	४०।००
३७०	वडा नं. ९	आवासीय	आम्बारी बजार क्षेत्र बाट दक्षिण डाँडा टोल चक्रे टोल -छिन्ताङ्गे टोल सम्म	४,००,०००.००	४०।००
३७१	वडा नं. ९	आवासीय	छड्के टोल -मगर टोल -जोतिस टोल सम्म	२,५०,०००.००	४०।००

३७२	वडा नं. ९	आवासीय	छिन्ताङ्गे टोल देखि लावती टोल - फाइवेली डाँडा -सिम्बुटोल सम्म	२,५०,०००.००	४०।००
३७३	वडा नं. ९	आवासीय	जोरबाटो रानाटोल कटुवाल टोल सम्म	४,००,०००.००	५०।००
३७४	वडा नं. ९	आवासीय	देउली चोक छप्पन आसामे टोल हुँदै खोपी डाँडा सम्म	४,००,०००.००	४०।००
३७५	वडा नं. ९	आवासीय	दुर्गापुरी बजार क्षेत्र दक्षिण वडा कार्यालय हुँदै लामा टोली सम्म	८,००,०००.००	५०।००
३७६	वडा नं. ९	आवासीय	दुर्गापुरी बजार क्षेत्र देखि इटहरा रोडको जोर बाटो सम्म १०० मिटर दाँया बाँया	६,००,०००.००	८०।००
३७७	वडा नं. ९	आवासीय	भण्डारी टोल -पोखरी बाध -शान्ती टोल -आसामे टोल- कटनु होली सम्म	३,००,०००.००	४०।००
३७८	वडा नं. ९	आवासीय	भोटे पुल देखि दक्षिण आदर्श चोक सम्म	४,००,०००.००	४०।००
३७९	वडा नं. ९	आवासीय	लामा टोली अमाली टोल छप्पन नेगी टोल त्रिवेणी चोक सम्म	६,००,०००.००	५०।००
३८०	वडा नं. ९	आवासीय	लामा टोली देखि भोटे पुल सम्म	६,००,०००.००	५०।००
३८१	वडा नं. ९	बगर क्षेत्र	बगर क्षेत्र	१,००,०००.००	२०।००
३८२	वडा नं. ९	कृषि	व्यवसायिक र आवासिय क्षेत्र बाहेकका अन्य कृषि क्षेत्र	२,००,०००.००	३५।००
३८३	वडा नं. ९	व्यवसायिक	८ र ९ को सिमाना सडक रातेहोली देखि अम्बारी बजार क्षेत्र बाहेक	८,००,०००.००	८०।००
३८४	वडा नं. ९	व्यवसायिक	आदर्श चोक दक्षिण गाईघाट सम्म (बाटो पश्चिम)	४,००,०००.००	७०।००
३८५	वडा नं. ९	व्यवसायिक	आम्बारी बजार क्षेत्र १५० मिटर सेरोफेरो	८,००,०००.००	७०।००
३८६	वडा नं. ९	व्यवसायिक	आम्बारी बजार क्षेत्र दक्षिण भोटे पुल सम्म	६,००,०००.००	७०।००

३८७	वडा नं. ९	व्यवसायिक	जोर बाटो देखि रतुवामाई सिमाना सम्म	६,००,०००.००	७०।००
३८८	वडा नं. ९	व्यवसायिक	दुर्गापुरी बजारको पुछारबाट रतुवामाई सिमानासम्म राजमार्गले छुने	९,००,०००.००	१००।००
३८९	वडा नं. ९	व्यवसायिक	दुर्गापुरी बजारको पुछारबाट रतुवामाई सिमानासम्म राजमार्गले नछुने	८,००,०००.००	७०।००
३९०	वडा नं. ९	व्यवसायिक	दुर्गापुरी बजार क्षेत्र दक्षिण वडा कार्यालय हुँदै लामा टोली सम्म	८,००,०००.००	८०।००
३९१	वडा नं. ९	व्यवसायिक	दुर्गापुरी बजार क्षेत्र देखि इटहरा रोडको जोर बाटो सम्म १०० मिटर दाया बाया	९,००,०००.००	८०।००
३९२	वडा नं. ९	व्यवसायिक	भोटे पूल देखि दक्षिण आदर्श चोक सम्म	४,००,०००.००	७०।००
३९३	वडा नं. ९	व्यवसायिक	लामा टोली - मेगी टोल - त्रिवेणी चौक हुदै दक्षिण रतुवामाई सिमाना जोड्ने सडक दाया बाया ५० मि	४,००,०००.००	८०।००
३९४	वडा नं. ९	व्यवसायिक	लामा टोली अमाली टोल छप्पन नेगी टोल त्रिवेणी चोक सम्म	८,००,०००.००	७०।००
३९५	वडा नं. ९	व्यवसायिक	वडा कार्यालय दक्षिण लामा टोली सडक दाया बाया ५० मि	९,००,०००.००	१००।००
३९६	वडा नं. ९	व्यवसायिक	वडा नं ८ र ९ को दुर्गापुरी बजारको २५० मि. को सेरोफेरोका अन्य जग्गा	८,००,०००.००	७०।००
३९७	वडा नं. ९	व्यवसायिक	वडा नं. ८ को सिमानादेखि दुर्गापुरी बजार पुछार सम्म राजमार्गले छुने	१०,००,०००.००	२००।००
३९८	वडा नं. ९	व्यवसायिक	वडा नं. ८ को सिमानादेखि दुर्गापुरी बजार पुछार सम्म राजमार्गले नछुने	८,००,०००.००	१००।००

- आ.व २०७१।७२ भन्दा अगाडीको उर्लाबारी नगरपालिका सबै क्षेत्रका जग्गाहरुको मालपोत करको दररेट प्रति कट्टा रु. ३० निर्धारण गरिएको छ ।

अनुसूची-३

घर जग्गा बहाल कर

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१.	घर बहाल कर (व्यक्तिगत) नगरपालिकाबाट निर्धारण भएको न्युनतम दररेट भन्दा नघट्ने गरी बहालमा लिने व्यक्तिहरूसँग भएको सम्झौता पत्रको प्रतिलिपि पेश गरी घरधनीले बहालको दर स्वयं घोषणा गरे बमोजिम हुने ।	१० %	
२.	घर बहाल कर (संस्थागत) बहालमा लिने व्यक्तिहरूसँग भएको सम्झौता पत्रको प्रतिलिपि पेश गरी घरधनीले बहालको दर स्वयं घोषणा गरे बमोजिम हुने ।	१० %	
३.	जग्गा बहाल कर बहालमा लिने व्यक्तिहरूसँग भएको सम्झौता पत्रको प्रतिलिपि पेश गरी घरधनीले बहालको दर स्वयं घोषणा गरे बमोजिम हुने ।	१० %	

घर बहाल करको क्षेत्र र न्यूनतम मूल्यांकन दर:

क्र.सं.	वडा नं.	क्षेत्र	मासिक न्यूनतम दर (प्रति वर्ग फिट रु.)		कैफियत
			व्यवसायिक	आवासीय	
१.	१	वडा भित्रका कालोपत्रे सडकले छोएको क्षेत्र	१२	८	
२.		वडा भित्रका कालोपत्रे सडक छोएका बाहेकका क्षेत्रहरू	१०	५	
१.	२	२ र ३ नं. वडाको सिमाना बाटो देखि वडा कार्यालय सिधा सम्म पर्ने सम्पूर्ण क्षेत्रहरू	१२	८	
२.		रामनगर चौक देखि बेतनी सिमसार सिधा सम्म पर्ने सम्पूर्ण क्षेत्रहरू	१०	५	
३.		अन्य स्थानका घरहरू	७	५	
१.	३	बक्राहा पश्चिम राजमार्गले छुने र सोभन्दा २०० मिटर उत्तर र दक्षिणका क्षेत्रहरू	२५	१२	
२.		अन्य क्षेत्रहरू	१०	८	
३.		बक्राहा पश्चिम राजमार्गले छुने र सोभन्दा २०० मिटर उत्तर र दक्षिणका क्षेत्रहरू	२५	१२	

४.		अन्य क्षेत्रहरु	१०	८	
१.	४	बक्राहा पूर्व स्कूलडाँडा सम्म राजमार्गले छुने र सोभन्दा २०० मिटर उत्तर र दक्षिणका क्षेत्रहरु	२५	१२	
२.		अन्य क्षेत्रहरु	१०	८	
१.	५	स्कूलडाँडा देखि उर्लावारी चौकहुँदै उत्तरमा उद्योग वाणीज्य संघ सम्मको क्षेत्र	४०	१५	
२.		वाणीज्य संघ उत्तर ६ नं वडा सिमानासम्म	२५	१०	
३.		अन्य स्थानका क्षेत्रहरु	१०	७	
१.	६	मावाशाखा पश्चिम मधुमल्ला रोड उत्तर बागेश्वरी मार्गसम्मको क्षेत्र	४०	१५	
२.		बागेश्वरी मार्ग उत्तर सिसौली सम्म	२५	१०	
३.		अन्य क्षेत्र	१०	७	
१.	७	मावा खोला पश्चिम भद्रमारी मार्ग पूर्व राजमार्गले छोएका क्षेत्र	४०	१५	

२.		स्कुलडाँडा देखि बरगाछी सम्मको क्षेत्र	२०	१०	
३.		उर्लाबारी चौकबाट एनआइसी बैंक देखि वेद विद्या मन्दिरसम्म जाने बाटो	३५	१५	
४.		एनआइसी बैंक देखि वेद विद्या मन्दिर जाने बाटो देखि दक्षिण चिउरामिलसम्म	२५	१०	
५.		राजमार्ग दक्षिण पशुपतीमार्ग	२५	१०	
६.		अन्य क्षेत्र	१०	७	
१.	८	दुर्गापुरी बजार क्षेत्र	२०	१०	
२.		अन्य क्षेत्र	१०	७	
१.	९	दुर्गापुरी बजार क्षेत्र	२०	१०	
२.		अन्य क्षेत्र	१०	७	

व्यवसाय कर

सि.नं.	विवरण (पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारको आधारमा)	वार्षिक कर रकम रु. आ.व. २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१.	किराना पसल, गल्ला, काँटा, कपडा, फेन्सी, ब्याग, जुता, चप्पल, टाँक, धागो, चेन, श्रृंगारका सामग्री, भाँडा वर्तन तथा किचन सामग्री, स्टेशनरी, पुस्तक, खेलकुद सामग्री, कस्मेटिक, इलेक्ट्रिक सामग्री, भाडावर्तन, गिफ्ट आइटम, फोटो फ्रेम, सिसा बिक्री गर्ने, फलफूल, सागसब्जी, पान पसल, विद्युतिय सामग्री, टि.भि., फ्रिज, मोबाइल, घडी, क्यासेट, सिडी, साउन्ड सिस्टम बिक्री तथा मर्मत गर्ने व्यवसाय र अनलाइन कारोबार गर्ने व्यवसाय ।		
	रु. १ लाख भन्दा कम	५००।००	
	रु. १ लाख देखि रु. ३ लाख सम्म	१०००।००	
	रु. ३ लाख भन्दा माथि रु. ७ लाख सम्म	२०००।००	
	रु. ७ लाख भन्दा माथि रु. २० लाख सम्म	४०००।००	
	रु. २० लाख भन्दा माथि रु. ५० लाख सम्म	७०००।००	
	रु. ५० लाख भन्दा माथि रु. १ करोड सम्म	११०००।००	
	रु. १ करोड भन्दा माथि	प्रति दशलाख थप रु. २०००।००	
२.	मेसिनरी औजार तथा सवारी साधनको स्पेयर पार्टस बिक्री गर्ने पसल, अटो पार्टस र लुब्रिकेन्ट्स, ग्रिज मोबिल आदि बिक्री, फर्निचर एवं फर्निचिङ्ग, आलुमिनियम, प्लाइ र प्लाइका सामान पसल, हाडवियर, टायल, मार्बल, सेनेटरी, पेन्ट्स बिक्री गर्ने व्यवसाय ।		
	रु. १ लाख सम्म	१०००।००	
	रु. १ लाख भन्दा माथि रु. ५ लाख सम्म	२०००।००	

	रु.५ लाख भन्दा माथि रु.१५ लाख सम्म	४०००।००	
	रु.१५ लाख भन्दा माथि रु.२५ लाख सम्म	७०००।००	
	रु.२५ लाख भन्दा माथि रु.५० लाख सम्म	११०००।००	
	रु.५० लाख भन्दा माथि	प्रति दशलाख थप रु. २०००।००	
३.	चिया, नास्ता, मिठाइ, खाना पसल, होटल, लज, रेष्टुरेन्ट, बार, रिसोर्ट, फन पार्क		
	रु.१ लाख सम्म	१०००।००	
	रु.१ लाख भन्दा माथि रु.५ लाख सम्म	२०००।००	
	रु.५ लाख भन्दा माथि रु.१५ लाख सम्म	४०००।००	
	रु.१५ लाख भन्दा माथि रु.२५ लाख सम्म	७०००।००	
	रु.२५ लाख भन्दा माथि रु.५० लाख सम्म	११०००।००	
	रु.५० लाख भन्दा माथि	प्रति दशलाख थप रु. २०००।००	
४.	मदिरा, सुतीजन्य, हल्का पेय पदार्थ पसल		
	रु.१ लाख सम्म	१०००।००	
	रु.१ लाख भन्दा माथि रु.५ लाख सम्म	३०००।००	
	रु.५ लाख भन्दा माथि रु.१५ लाख सम्म	५५००।००	
	रु.१५ लाख भन्दा माथि रु.२५ लाख सम्म	८०००।००	
	रु.२५ लाख भन्दा माथि रु.५० लाख सम्म	१२०००।००	
	रु.५० लाख भन्दा माथि	प्रति दशलाख थप रु. २०००।००	
५.	सुनचौदी तथा गहना पसल, मनि ट्रान्सफर, सटही काउन्टर		
	५ लाख सम्म	२०००।००	
	रु.५ लाख भन्दा माथि रु.२० लाख सम्म	४०००।००	
	रु.२० लाख भन्दा माथि रु.५० लाख सम्म	६०००।००	

	रु.५० लाख भन्दा माथि रु.१ करोडसम्म	१००००।००	
	रु.१ करोड भन्दा माथि	प्रति दशलाख थप रु. २०००।००	
	सुनचाँदी गरगहना रिफाइन र छिलाई कारखाना	४०००।००	
	अन्य व्यवसाय सँग मनि ट्रान्सफरको कारोवार भएमा थप	३०००।००	
६.	डिपार्टमेन्टल स्टोर		
	रु.२५ लाख सम्म	५०००।००	
	रु.२५ लाख भन्दा माथि रु.५० लाख सम्म	१००००।००	
	रु.५० लाख भन्दा माथि रु.१ करोड सम्म	१५०००।००	
	रु.१ करोड भन्दा माथि	प्रति दशलाख थप रु. २०००।००	
७.	साना तथा घरेलु उद्योगर अन्य ठूला उद्योग		
	रु.३ लाख सम्म	१०००।००	
	रु.३ लाख भन्दा माथि रु.१० लाख सम्म	२०००।००	
	रु.१० लाख भन्दा माथि रु.३० लाख सम्म	४०००।००	
	रु.३० लाख भन्दा माथि रु.५० लाख सम्म	७०००।००	
	रु.५० लाख भन्दा माथि रु.१ करोड सम्म	११०००।००	
	रु.१ करोड भन्दा माथि	प्रति दशलाख थप रु. २०००।००	
	नोट: पशुपंक्षी पालन, कृषि फर्म, मौरी पालन, माछा पालन, च्याउ खेती आदि कृषिजन्य उद्योगमा माथि उल्लेखित दररेटमा ५० प्रतिशत मात्र कर लाग्ने छ ।		
८.	हाउजिंग कम्पनी,रियलस्टेट कम्पनी (घर जग्गा खरिद बिक्री)		

	रु.५० लाख सम्म	१५०००।००	
	रु.५० लाख भन्दा माथि रु.१ करोड सम्म	२५०००।००	
	रु.१ करोड भन्दा माथि रु.३ करोड सम्म	३५०००।००	
	रु.३ करोड भन्दा माथि ५ करोड सम्म	५००००।००	
	रु.५ करोड भन्दा माथि	प्रति करोड थप रु. १५०००।००	
९.	सहकारी संस्थाहरु		
	रु.२० लाख सम्म	३०००।००	
	रु.२० लाख भन्दा माथि रु.५० लाख सम्म	५०००।००	
	रु.५० लाख भन्दा माथि रु.१ करोड सम्म	१००००।००	
	रु. १ करोड भन्दा माथि रु. ५ करोड सम्म	१५०००।००	
	रु. ५ करोड भन्दा माथि रु. १० करोड सम्म	२००००।००	
	रु. १० करोड भन्दा माथि रु. २५ करोड सम्म	२५०००।००	
	रु.२५ करोड भन्दा माथि	प्रति दशलाख थप रु. ५००।००	
	सहकारीको सेवा केन्द्र	७०००।००	
	कृषि सहकारीलाई माथि उल्लेखित दरमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।		

सि.नं.	विवरण	वार्षिक कर रकम रु.आ.व. २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१०.	क्याटरिङ, पार्टी प्यालेस, टेन्ट हाउस		

	टेन्ट, क्याटरिड	४०००।००	
	पार्टी प्यालेस (ए.सी. सहित)	११०००।००	
	पार्टी प्यालेस (ए.सी. नभएको)	७०००।००	
	ब्रेण्ड बाजा	२०००।००	
११.	सीत भण्डार	५०००।००	
१२.	माछा, मासु दैनिक बिक्री पसल		
	१ के.जी देखि १० के.जि. सम्म	५००।००	
	१० के.जि. देखि २५ के.जि. सम्म	१०००।००	
	२५ के.जि. देखि ५० के.जि. सम्म	२०००।००	
	५० के.जि. देखि माथि	४०००।००	
१३.	औषधि तथा स्वास्थ्य सेवा		
	गैर सरकारी अस्पताल (५० बेड देखि माथि)	५००००।००	
	गैर सरकारी अस्पताल (२५ बेड देखि ५० बेड सम्म)	२००००।००	
	गैर सरकारी अस्पताल (१५ बेड देखि २५ बेड सम्म)	१३०००।००	
	गैर सरकारी अस्पताल (बेड स्वीकृत नभएको), हेल्थ केयर, नर्सिङ होम	१००००।००	
	पोलिक्लिनिक, डाइग्नोस्टिक सेन्टर, थेरापी	७०००।००	
	फार्मसी (चिकित्सक सेवा सहित)	७०००।००	
	चश्मा पसल (चिकित्सक सेवा सहित)	६०००।००	
	फार्मसी (औषधि बिक्री मात्र) / सर्जिकल हाउस / चश्मा पसल (चिकित्सक सेवा बाहेक)	४०००।००	
	आयुर्वेदिक औषधि पसल	३०००।००	

	होम्योपेथिक औषधि पसल	३०००।००	
	एग्रोभेट थोक पसल	२५००।००	
	एग्रोभेट खुद्रा पसल / भेटेनरी पसल	१५००।००	
१४.	सुचीकार (सिलाई) पसल		
	सर्टिड, सूटीड सहितको टेलरीड, व्यवसाय	३०००।००	
	सिलाई पसल श्रेणी क	१५००।००	
	सिलाई पसल श्रेणी ख	१०००।००	
	बुटिक ल्याब्रटोरी	१०००।००	
	नोट: हाते मेसिन राखी सिलाई गर्नेलाई कर नलिने ।		
१५.	मर्मत तथा संभार सेवा		
	सवारी साधन मर्मत र रिकण्डिसन हाउस	५०००।००	
	ईन्जिन मर्मत (हेभी) बस, ट्रक तर्फ वर्क सप	४०००।००	
	जीप, कार, ट्रैक्टर मर्मत तथा सर्भिसिङ्ग	३०००।००	
	मोटरसाईकल मर्मत वर्कसप "क"	२०००।००	
	मोटरसाईकल मर्मत वर्कसप "ख" / सवारी साधन सर्भिसिङ्ग (सवारी धूलाई)	१५००।००	
	टि.भी., डेक, मोबाइल, फ्रिज, सोलार तथा ईन्भटरको ब्याट्री, तथा अन्य विद्युत समान मर्मत गर्ने पसल	१५००।००	
	रेडियो, क्याल्कुलेटर, प्रेसर कुकर, हिटर तथा अन्य सानो विद्युत समान मर्मत गर्ने पसल	१०००।००	
	रिक्सा, साईकल मर्मत सफारी समेत "क"	७००।००	
	रिक्सा, साईकल मर्मत सफारी समेत "ख"	५००।००	
	टायर रिसोलिड, टायर मर्मत, हावा भर्ने पंचर	५०००।००	

	हाल्ले समेत "क"		
	टायर रिसोलिड, टायर मर्मत, हावा भर्ने पंचर हाल्ले समेत "ख"	२०००।००	
	टायर मर्मत, हावा भर्ने पंचर हाल्ले समेत "ग"	१०००।००	
	ब्याट्री चार्जर पसल	१०००।००	
	फलाम, जस्तापातको सामग्री बनाउने तथा मर्मत गर्ने टिनको दर्राज समेत	१५००।००	
१६.	सवारी साधन एजेन्सी, थोक बिक्री पसल तथा पार्ट पूर्जा पसल		
	बस, ट्रक, (मिनिबस मिनिट्रक) गाडि सोरुम	२००००।००	
	जिप, कार, भेन सोरुम	१५०००।००	
	ट्याक्टर सोरुम / टेम्पो बिक्री सोरुम	१२०००।००	
	मोटरसाईकल डिलर तथा खुद्रा बिक्री / टायर डिलर	९०००।००	
	साईकल सोरुम तथा मर्मत	४०००।०००	
	विद्युत चार्जबाट संचालन हुने सवारी साधन बिक्री सफारी समेत	३०००।००	
१७.	सञ्चार सेवा		
	कलर ल्याव, फ्लेक्स प्रिन्ट सेवा	४०००।००	
	फोटो स्टुडियो तथा भिडियो मिक्सिङ्ग सेवा	३०००।००	
	फोटो स्टुडियो मात्र	२०००।००	
	टेलिफोन, मोबाईल निजी सेवा प्रदायक कम्पनी	१५०००।००	
	टेलिफोन, मोबाईल निजी सेवा प्रदायक टावर दर्ता तथा नविकरण वापत प्रति टावर	१५०००।००	
	मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनीको सप तथा सर्भिस सेन्टर	५०००।००	

	टि.भी. च्यानल प्रसारण सेवा	१५०००।००	
	केबुल च्यानल प्रसारण सेवा	२००००।००	
	मिडिया हाउस, रेडियो र एफ.एम रेडियो	५०००।००	
	टुर एन्ड ट्राभल्स सेवा	४०००।००	
	फोटोकपी/पी.सी.ओ. साइवर क्याफे सेवा "क"	१०००।००	
	फोटोकपी/पी.सी.ओ. साइवर क्याफे सेवा "ख"	७००।००	
	कुरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	१०००।००	
	कम्प्युटर सप्लायर्स	५०००।००	
	सेक्युरिटी सेवा	३०००।००	
	कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय	७००।००	
	अनलाईन सेवा	२०००।००	
	इन्टरनेट सेवा प्रदायक संस्था दर्ता/नवीकरण	५०००।००	
१८.	ड्राइ क्लिनर्स	१५००।००	
१९.	सैलून तथा ब्यूटीपार्लर सेवा		
	ब्यूटी पार्लर सेवा ब्यूटिशियन तालिम सहितको	२०००।००	
	ब्यूटी पार्लर सेवा	१५००।००	
	सैलून २ सिटसम्म	१०००।००	
	सैलून ४ सिटसम्म	२०००।००	
	सैलून ४ सिटदेखि माथि	३०००।००	
२०.	वित्तीय सेवा		
	वाणिज्य बैंक प्रति केन्द्रीय कार्यालय "क" वर्ग	२५०००।००	
	वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय "क" वर्ग	२००००।००	
	विकास बैंक प्रति केन्द्रीय कार्यालय "ख" वर्ग	२००००।००	
	विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय "ख" वर्ग	१५०००।००	
	राष्ट्रिय सहकारी बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१२०००।००	

	फाइनेन्स कम्पनी, लघुवित्त वित्तिय संस्था	१००००।००	
	फाइनेन्स कम्पनी, लघुवित्त वित्तिय संस्था शाखा कार्यालय	७०००।००	
	विमा कम्पनीहरू शाखा कार्यालय	८०००।००	
२१.	पेट्रोलियम पदार्थ		
	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प भएको	१८०००।००	
	ग्याँस सिलिण्डरमा कारोबार थप गरी कारोबार	४०००।००	
	ग्याँस सिलिण्डर बिक्री डिलर	३०००।००	
	ग्याँस सिलिण्डर खुद्रा बिक्री	१५००।००	
२२.	कवाडी सामान, खाली बोरा खरिद बिक्री		
	धेरै ठूला कवाडी सामग्रीहरू बिक्री वितरण गर्ने "क"	१००००।०००	
	थोरै साना कवाडी सामग्रीहरू बिक्री वितरण गर्ने "ख"	५०००।००	
२३.	ढुङ्गा, गिट्टी जम्मा गरी बिक्री गर्ने		
	धेरै ठूला बिक्री वितरण गर्ने ढुङ्गा, गिट्टी बालुवा "क"	१५०००।००	
	साना बिक्री वितरण गर्ने "ख"	१००००।००	
२४.	काठ तथा कोइला खरिद बिक्री		
	काठ खरिद बिक्री	३०००।००	
	कोइला खरिद बिक्री	१००००।००	
२५.	स्नूकर	३०००।००	
२६.	पूल हाउस	१५००।००	
२७.	विज्ञापन सेवा	५०००।००	
२८.	रोजगारी सेवा		

	स्वदेशी रोजगारी सेवा	५०००।००	
	विदेशी रोजगारी सेवा म्यानपावर कम्पनी केन्द्रीय कार्यालय	४००००।००	
	विदेशी रोजगारी सेवा म्यानपावर कम्पनी शाखा कार्यालय	२००००।००	
२९.	साईनबोर्ड लेखे (पेन्टर)	१०००।००	
३०.	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	ईन्जिनियरिङ्ग परामर्श सेवा फर्म / कन्सल्ट्याण्ट सेवा	५०००।००	
	दन्त चिकित्सा सेवा	३०००।००	
	प्रयोगशाला (स्वास्थ्य बाहेक)	५०००।००	
३१.	निर्माण व्यवसाय		
	विदेशी निर्माण व्यवसायी भएमा	५००००।००	
	श्रेणी "क"	३००००।००	
	श्रेणी "ख"	२५०००।००	
	श्रेणी "ग"	२००००।००	
	"घ" वर्ग	१५०००।००	
	घर निर्माणकर्मी व्यवसाय	३०००।००	
३२.	लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ		
	लेखा परीक्षण व्यवसाय श्रेणी "क"	५०००।००	
	लेखा परीक्षण व्यवसाय श्रेणी "ख"	४०००।००	
	लेखा परीक्षण व्यवसाय श्रेणी "ग/घ"	३०००।००	
३३.	शिक्षा सेवा, तालिम केन्द्र		
	निजी शिक्षालय माध्यमिक विद्यालय (कक्षा १२ सम्म)	१२०००।००	

	निजी शिक्षालय क्याम्पस	१५०००।००	
	निजी शिक्षालय माध्यमिक विद्यालय (कक्षा १० सम्म)	७०००।००	
	निजी शिक्षालय आधारभूत विद्यालय (कक्षा ८ सम्म)	४०००।००	
	निजी शिक्षालय आधारभूत विद्यालय (कक्षा ५ सम्म)	३०००।००	
	छात्रावास	४०००।००	
	मन्टेश्वरी तथा शिशु स्याहार केन्द्र	२०००।००	
	पोली टेक्निकल इन्स्टिच्यूट, प्रशिक्षण समेत	५०००।००	
	नर्सिङ्ग, सि.एम.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	१००००।००	
	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	५०००।००	
	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	३०००।००	
	कम्प्युटर / ईलेक्ट्रोनिक्स तालिम / भाषा शिक्षा / कोचीङ्ग सेन्टर / सवारी चालक तालिम केन्द्र	३०००।००	
	फेसन डिजाईनर	२५००।००	
	संगीत / डान्स तालिम केन्द्र / जिमखाना (फिटनेस सेन्टर)	१५००।००	
३४.	गैर सरकारी संस्थाहरू		
	अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरू	१५०००।००	
	राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरू	१००००।००	
३५.	बाँसको नाड्लो, डोको, कुचो बिक्री		
	बाँसको नाड्लो, डोको, कुचो होलसेल बिक्री	१०००।००	
	बाँसको नाड्लो, डोको, कुचो खुद्रा बिक्री	७००।००	
३६.	पूजा सामग्रीहरू, दालचिनी, अलैंची, सुकमेल, सुपारी, कुचो संकलन गर्ने र बिक्री गर्ने		

	पूजा सामग्रीहरु बिक्री गर्ने होलसेल पसल	२५००।००	
	पूजा सामग्रीहरु बिक्री गर्ने खुद्रा पसल	१०००।००	
	दालचिनी, अलैची, सुकमेल, सुपारी, कुचो संकलन केन्द्र भएमा	४०००।००	
	दालचिनी, अलैची, सुकमेल, सुपारी, कुचो बिक्री गर्ने	१०००।००	
३७.	लुब्रिकेसन सेक्सन तर्फ		
	लुब्रिकेसन डिस्टिब्यूटर्स ग्राज मोविल आदि	६०००।००	
	अटो पार्टस र लुब्रिकेन्ट्स	४०००।००	
	लुब्रिकेसन खुद्रा ग्राज मोविल आदि बिक्री	३०००।००	
३८.	विविध सामान ढुवानीकर्ता, सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु	४०००।००	
३९.	बुकिङ काउण्टर	१५००।००	
४०.	इटा भट्टा	३००००।००	
४१.	क्रसर उद्योग	६००००।००	
४२.	मूर्ति बनाउने (मूर्तिकला केन्द्र)	१०००।००	
४३.	केबुल संचालन		
	२०० सम्म ग्राहक संख्या भएको	५०००।००	
	२०० देखि ५०० सम्म ग्राहक संख्या भएको	८०००।००	
	५०० देखि माथि ग्राहक संख्या भएको	११०००।००	
४४.	पेशा, विशेषज्ञ तथा परामर्श सेवा		
	अनुसन्धानकर्ता परामर्शदाता	३५००।००	
	चिकित्सक / ईन्जिनियर / कानुन व्यवसायी / विमा एजेन्ट / शेयर दलाल	३०००।००	
	ओभरसीयर / अधिवक्ता / अभिकर्ता / ई. प्राप्त लेखनदास / सर्भेयर / कम्प्युटर एनालिष्ट तथा	२५००।००	

	प्रोग्रामर		
	कविराज / पशु चिकित्सक / अनुवादक	२०००।००	
	कम्पाउण्डर	१५००।००	
४५.	सेफ्टी ट्याङ्की राखि सरसफाई गर्ने	२०००।००	
४६.	अस्थायीरूपमा ढुलाएर व्यापार गर्नेका लागि अनुमति पत्र		
	(क) साईकलमा ढुलाएर व्यापार गर्ने	दैनिक रु. ५।०	
	(ख) ठेलाबाट ढुलाएर व्यापार गर्ने	दैनिक रु. १०।०	
	(ग) गाडीमा ढुलाएर व्यापार गर्ने	दैनिक रु. १५।०	

व्यवसाय कर सम्बन्धी विशेष व्यवस्था:

१.	बन्द भैसकेको व्यवसायको हकमा	कम्तिमा ३ वर्षको व्यवसाय कर लिई व्यवसाय बन्दको सिफारिस गर्ने ।
२.	आ.व २०७१।०७२ भन्दा अगाडीको व्यवसाय करको हकमा	जुनसुकै व्यवसायको प्रत्येक आ.व को रु. ५००। का दरले व्यवसाय कर निर्धारण गर्ने, सो अवधिको जरिवाना नलिने ।
३.	जरिवाना छुट: मिति २०८३ साल कार्तिक मसान्तसम्म व्यवसाय करको बक्यौता तिरेमा जरिवाना छुट दिइनेछ ।	
४.	बहाल कर चुक्ता भएपश्चात मात्र व्यवसाय दर्ता र नवीकरण हुने व्यवस्था मिलाईने छ ।	
४.	प्रचलित कानून बमोजिम विदेशी नागरिकले व्यवसाय सञ्चालन गर्न पाउने व्यवसायको हकमा माथि उल्लिखित दरमा ५० प्रतिशत थप गरी कर असुल गरिनेछ ।	

सवारी कर

सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१.	वार्षिक सवारी कर		
	अटोरिक्सा, पावर टेलर	१०००।००	
	निजि तीन पाङ्ग्रे (ई रिक्सा)		
	५०० वाट सम्म	१८००।००	
	५०१ वाट देखि १००० वाटसम्म	२०००।००	
	१००१ वाट देखि १५०० वाटसम्म	२५००।००	
	१५०१ वाट देखि २००० वाटसम्म	३०००।००	
	२००१ वाट भन्दा माथि सबै	४०००।००	
	भाडाको तीन पाङ्ग्रे (ई रिक्सा)		
	५०० वाट सम्म	५००।००	
	५०१ वाट देखि १००० वाटसम्म	१०००।००	
	१००१ वाट देखि १५०० वाटसम्म	१२००।००	
	१५०१ वाट देखि २००० वाटसम्म	१५००।००	
	२००१ वाट भन्दा माथि सबै	२०००।००	
	ठेला गाडी तथा रिक्सा	निःशुल्क	

विज्ञापन कर

सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१.	डिजिटल बोर्ड, थ्रि डि बोर्ड, ग्लो बोर्ड	२००।००	
२.	लाइट होर्डिङ्ग बोर्ड, ACP बोर्ड	१५०।००	
३.	होर्डिङ्ग बोर्ड / Wall बोर्ड, Highway बोर्ड प्रति वर्ग फिट	७०।००	
४.	डि.पि.एस बोर्ड प्रति वर्ग फिट	५०।००	
५.	भित्ते लेखन, सटर पेन्टिङ्ग प्रति वर्ग फिट	२५।००	
६.	पोल बोर्ड वार्षिक (प्रति पोल/प्रति पिस)	१०००।००	
७.	पोल ब्यानर १ हप्ता (प्रति पोल/प्रति पिस)	२००।००	
८.	छाता, प्लेन्जर, बेलुन (प्रति हप्ता)	५००।००	
९.	माइकिङ्ग विज्ञापन (प्रति दिन)	१००।००	
१०.	सवारी साधन लेखि/बोकि गर्ने विज्ञापन (प्रति दिन)	१००।००	
११.	स्टल (प्रति हप्ता)	५००।००	

मनोरञ्जन कर

सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	कोशी प्रदेश आर्थिक ऐन बमोजिम हुने ।		

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

क्र.सं.	कवाडी वस्तुको नाम	दररेट रु.
१. जस्ताको तस्तै पुन प्रयोग गर्न सकिने कवाडी मालसामानहरु		
(क)	सिसाको बोतल प्रति गोटा	
	बियर बोतल	०.३०
	मदिरा वा अन्य बोतल ५०० मलभन्दा माथि प्रति गोटा	०.२५
	मदिरा वा अन्य बोतल ५०० मलभन्दा तल प्रति गोटा	०.२०
(ख)	खाली बोरा	
	५० केजी सम्मको खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिक बोरा	०.२५
	५० केजी भन्दा बढीको खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिक बोरा	०.५०
	५० केजी सम्मको खाद्यान्न अट्ने जुट बोरा	१.००
	५० केजी भन्दा बढीको खाद्यान्न अट्ने जुट बोरा	१.२५
(ग)	तेलको टिन र केमिकलका ड्रम	
	२० लिटर सम्म अट्ने टिन प्रति गोटा	०.५०
	२० लिटर भन्दा बढिका टिन प्रति गोटा	१.००
(घ)	पुनरिसाईक्लिङ्ग गरी प्रयोग हुन सक्ने वस्तु:	
	प्लाष्टिकको सामग्री प्रति केजी	०.५०
	प्लाष्टिकका बोतल प्रति केजी	०.५०
	भाडाकुडा जुत्ता चप्पल जर्किन ग्यालेन प्रति केजी	०.५०
	पोलिथिन पाईपका टुक्राहरु प्रति केजी	०.५०

	झुत्रो जुट वा प्लाष्टिकको बोरा, प्लाष्टिकको झोला र प्याकेट प्रति केजी	०.५०
	कपाल	१.०
(ड)	टायर प्रति के.जी.	
	टायर र ट्युब प्रति के.जी.	०.५०
(च)	पुरानो ब्याट्री प्रति केजी	१.००
	धातुजन्य सामग्री प्रति केजी	१.००
	स्टिलजन्य सामग्री प्रति केजी	०.५०
	थोत्रो टिन जस्ता प्रति केजी	०.५०
	फलाम र पुरानो मेसिन प्रति केजी	१.००
	फलामको धुलो आईरन डस्ट प्रति केजी	०.२०
	तामा पित्तल प्रति केजी	३.००
	सिसा लिडको धुलो वा टुक्रा काँचको धुलो प्रति केजी	०.२०
	जलेको मोबिल प्रति लिटर	०.५०
(छ)	कागजजन्य वस्तु	
	काठ प्रति क्यून्टल	१०.००
	दाउरा प्रति क्यून्टल	५.००
	पुरानो घर भत्केको ईटा प्रति हजार	३०.००
	अन्य काजगात अखबार कार्टुन र कापी किताब	१.००
(ज)	प्रचलित कानूनले निषेध गरेका मृत जिवजन्तु:	
	हास, कुखुरा पछिको प्वाख प्रति केजी	१.००
	हाड प्रति केजी	१.००

	सिङ प्रति केजी	१.००
	खुर प्रति केजी	१.००
	उन, जगर (प्राकृतिक वा कृत्रिम)	१.०
	छाला ठूलो गोरु भैसी राँगा प्रति गोटा	३०.००
	छाला सानो खसी, पाडा, बाखा, बोका प्रति गोटा	१५.००
२	जडिबुटी	२.००
	बेल (केजी)	१.००
	कुरिलोका जरा (के.जी)	१.५०
	तितेपाती (के.जी)	१.५०
	अमला (के.जी)	३.००
	च्याउ (के.जी)	१.००
	अदुवा (के.जी)	०.१०
	सुकेको हर्दी (के.जी)	१.००
	काँचो हर्दी (के.जी)	०.२५
	पानको पात (टोकरी)	१.००
	सुपारी काँचो प्रति के.जी	०.५०
	सुपारी सुकेको प्रति के.जी	५.००
	ब्रानको तेल प्रति लिटर	१.००
	मह प्रति किलो	१.००
३	वनकस	
	छवाली (प्रति ट्याक्टर) (ट्रकमा दोब्बर)	५०.००
	खर, पराल (प्रति ट्याक्टर) (ट्रकमा दोब्बर)	५०.००

	सिसौ, साल, गोलिया चिरान वन कार्यालयको चलानीका आधारमा प्रति ट्रक	१०००.००
	अन्य काठ चिरान दाउरा चट्टा प्रति ट्रक	२००.००
	प्लाईबोर्ड प्रति ट्रक	५००.००
अन्य वर्गिकरण नखुलेका हकमा नगरपालिकाले निर्णय गरी रु. ०.२५ देखि रु. १००.० सम्म तोक्न सक्नेछ ।		
नोट: ४० माईक्रोन भन्दा कमका प्लाष्टिक पेपर र फुटेका टुक्रा सिसाहरुमा कवाडी कर लिईने छैन ।		

अनुसूची-९

बहाल विटौरी शुल्क

सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	नगरक्षेत्र भित्रका सरकारी ऐलानी जग्गामा घर तथा टहरा निर्माण गरी उपभोग गरे बापत वार्षिक बहाल विटौरी शुल्क		
व्यवसायिक क्षेत्र			
	कच्ची घर	१०००.००	
	पक्की घर	१५००.००	
आवासिय क्षेत्र			
	कच्ची घर	८००.००	
	पक्की घर	१०००.००	

कृषि क्षेत्र			
	कच्ची घर	५००.००	
	पक्की घर	८००.००	

अनुसूची-१०

बहाल विटौरी शुल्क

सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	खसी, बोका, भेडा, च्यांग्रा, सुंगुर, बंगुर, पाठापाठी, बाखा, बाखीमा रु.७००।०० सम्म मूल्य पर्नेलाई प्रति गोटा रु. २०।०० र रु. ७००।०० भन्दा बढी मोल पर्नेलाई सयकडा ३ प्रतिशतका दरले	३ प्रतिशत	
२	गोरु, गाई, रांगा, भैसी, बाछ्या, बाछी, पाडा, पाडी, घोडा, घोडी, बछेडा, बछेडी चौपाया हाटमा खरिद बिक्री गर्ने रु.१००।०० मोलमा सयकडा ३ प्रतिशतका दरले	३ प्रतिशत	
३	एक परिवारबाट २ वटा कुखुरा बेचन ल्याएमा कर नलिने । सो माथि जतिसुकै ल्याएमा कुखुरा (चल्ला बाहेक)प्रति गोटा रु.१०।०० का दरले	१०।००	
४	एक परिवारबाट २ वटा हांस बेचन ल्याएमा कर नलिने । सो भन्दा माथि जतिसुकै ल्याएमा प्रति गोटा रु.१०।०० का दरले	१०।००	
५	एक परिवारबाट १ जोडी परेवा बेचन ल्याएमा कर नलिने । सो भन्दा माथि जतिसुकै ल्याएमा प्रति	१०।००	

	जोडी रु. १०।०० का दरले		
६	२ किलोसम्म माछा, गंगटा बिक्री गर्न ल्याउनेसँग दैनिक कर नलिने । सो भन्दा बढी माछा, गंगटा बिक्री गर्नेबाट प्रति १० किलोमा रु. १०।०० का दरले दैनिक	१०।००	
७	माछा, मासु पकाई बिक्री गर्नेबाट दैनिक	३०।००	
८	रांगा, खसी, सुंगुर कांचो मासु काटी बिक्री गर्नेबाट प्रति गोटा	१६०।००	
९	मुख ३ फिट, पछाडी ५ फिटसम्मको जग्गामा पान, बिडी, सिगरेट, फलफूल, टोपी, चुरा, धागो, पोते, कपडा, घडी मेकानिकको पसल वा यस्तै प्रकृतिको व्यापार गर्ने अस्थायी पसललाई दैनिक	३०।००	
१०	मुख ३ फिट १ इन्चदेखि ८ फिटसम्म र पछाडि ६ फिटसम्मको अस्थायी पसललाई दैनिक	४०।००	
११	मुख ८ फिट १ इन्चदेखि १४ फिटसम्म र पछाडि ७ फिटसम्मको अस्थायी पसललाई दैनिक	५५।००	
१२	मुख १४ फिट १० इन्चदेखि २० फिटसम्म र पछाडि फिटसम्मको अस्थायी पसललाई दैनिक	८०।००	
१३	साप्ताहिक हाटबजारमा ट्रक/ट्याक्टरमा सामान बिक्री गर्नेलाई	२६०।००	
१४	नोट: बोरा आदिमा जगेडा नराखी चिउरा, मुरी, ढाकीमा राखी बिक्री गर्नेलाई, हरियो सागपात, भक्रा बनाई बेच्ने, ढक्कीमा हर्दी, टाउकोमा, भारमा, ढाडमा बोकी ल्याएको दाउरामा कर नलिने		

पार्किङ शुल्क

सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
दैनिक पार्किङ शुल्क			
१	कन्टेनर	३०।००	
२	ट्रिपर	२५।००	
३	बस, ट्रक, लहरी	२०।००	
४	ट्याक्टर, मिनी बस	१५।००	
५	जिप, कार, अटो रिक्सा र पावर टेलर	१०।००	
६	मोटर साइकल	५।००	

स्थानीय पूर्वाधार सेवा शुल्क

सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि (वार्षिक)	कैफियत
१	क्रसर व्यवसायी	५०००००।००	
२	अन्यत्र सञ्चालित यस नगरपालिकाको पूर्वाधार उपयोग गर्ने क्रसर व्यवसाय	१०००००।००	
३	नदीजन्य पदार्थको उत्खनन् र बिक्री वितरण ठेक्का प्राप्त व्यवसायी	कबोल अंकको १ प्रतिशत	
४	ठूला उद्योग	२०००००।००	
५	काठ मिल	२५०००।००	
६	इट्टा उद्योग	५००००।००	
७	१ करोड भन्दा माथि पुँजी भएका व्यवसाय	५०००।००	

अन्य सेवा शुल्क तथा दस्तुरहरु

१) निवेदन तथा सिफारिस दस्तुर			
सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	निवेदन दस्तुर	२०।००	
२	नेपाली नागरिकता सिफारिस (वंशज)	१००।००	
३	नेपाली नागरिकता सिफारिस (अंगीकृत)	१०००।००	
४	गैर आवासिय नागरिकता प्रमाणपत्र सिफारिस	५०००।०	
५	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	३००।००	
६	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	१००।००	
७	चालचलन, तिनपुस्ते, नातासम्बन्ध सम्बन्धि सिफारिस	५००।००	
८	घर कायमको सिफारिस	५००।००	
९	जग्गा नामसारी सिफारिस		
	१ कठ्ठा सम्मको	५००।००	
	१ कठ्ठा देखि माथि प्रति कठ्ठा थप	१५।००	
१०	धनिपुर्जा सिफारिस (नयाँ / प्रतिलिपि)	६००।००	
११	धनिपुर्जामा फोटो टाँस गर्ने सिफारिस	६००।००	
१२	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस		
	१ कठ्ठा सम्मको	७००।००	
	१ कठ्ठा देखि माथि प्रति कठ्ठा थप	२५।००	

१३	मोही लगत कट्टा सिफारिस		
	१ कट्टा सम्मको	१०००।००	
	१ कट्टा देखि माथि प्रति कट्टा थप	५०।००	
१४	सँघ संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिस	५००।००	
१५	नम्बरी जग्गाको रुख कटान सिफारिस (प्रति ट्याक्टर)	२०००।००	
१६	खानेपानी / विद्युत मिटर जडान सिफारिस	३००।००	
१७	व्यवसायी वा ३ फेसको विद्युत सिफारिस	७००।००	
१८	व्यवसाय नामसारी / लगतकट्टा सिफारिस	३००।००	
१९	उद्योग स्थापना सिफारिस (साना तथा घरेलु उद्योग)	५००।००	
२०	उद्योग स्थापना सिफारिस (मझौला उद्योग)	१५००।००	
२१	उद्योग स्थापना सिफारिस (ठूला उद्योग)	२०००।००	
२२	अन्य सिफारिस	३००।००	
२३	अंग्रेजी भाषामा सिफारिस	५००।००	
२४	उजुरी तथा मुद्दा दर्ता	२००।००	
२५	सरकारी कार्यालय, क्याम्पस, विद्यालय र टोल विकास संस्था / उपभोक्ता समितिबाट सार्वजनिक हितको लागि दिने निवेदन, जनप्रतिनिधि, कर्मचारीहरूबाट कार्यालय प्रयोजनको लागि दिने निवेदन, वृद्धभत्ता, आर्थिक सहयोग माग, निःशुल्क/सःशुल्क औषधी उपचारमा निवेदन तथा सिफारिस दस्तुर	निःशुल्क	
२६	वडा कार्यालयबाट नगरपालिकामा गरिने	३००।०	

	स्थायी लेखा नम्बर सम्बन्धी सिफारिस		
२७	सहकारी संस्थाको विनियम पुर्नलेखन दस्तुर	५००।०	
२८	विनियम संशोधन	२००।०	
२९	ई-रिक्सा जाँचपास शुल्क	२००।०	
३०	ई-रिक्सा नामसारी दस्तुर	५००।०	
३१	ई-रिक्सा बिलबुक प्रतिलिपि दस्तुर	५००।०	
३२	ई-रिक्सा जाँचपास प्रतिलिपि दस्तुर	१००।०	
३३	ई-रिक्सा स्थानान्तरण दर्ता शुल्क	५००।०	
३४	ई-रिक्सामा हेरफेर दस्तुर	५००।०	
३५	घर बाटो सिफारिस		

क्र.सं.	विवरण	कृषि क्षेत्र	आवास क्षेत्र		व्यवसायिक क्षेत्र	
			वडा नं. ३, ४, ५, ६ र ७	वडा नं. १, २, ८ र ९	वडा नं. ३, ४, ५, ६ र ७	वडा नं. १, २, ८ र ९
क.	अंशबण्डा गरी हक छाड्ने, परिवारभित्र नामसारी, बकस, दाईजो, बैकिङ्ग प्रयोजनका लागि,	(क) २ कठा सम्म रु. ५००।० (ख) त्यस पछि प्रति कठा रु. ५०।०	(क) १ कठा सम्म रु. ८००।० (ख) त्यस पछि प्रति कठा रु. ८०।०	(क) १ कठा सम्म रु. ८००।० (ख) त्यस पछि प्रति कठा रु. ८०।०	(क) १ कठा सम्म रु. १०००।० ० (ख) त्यस पछि प्रति कठा रु. १००।०	(क) १ कठा सम्म रु. ८००।० (ख) त्यस पछि प्रति कठा रु. ८०।०

	सार्वजनिक अनुदान					
ख.	बिक्री प्रयोजनका लागि	(क) २ कष्टा सम्म रु. १०००। ० (ख) त्यस पछि प्रति कष्टा रु. १००।०	(क) १ कष्टा सम्म रु. २०००। ० (ख) त्यस पछि प्रति कष्टा रु. २०००। ०	(क) १ कष्टा सम्म रु. १५००।० (ख) त्यस पछि प्रति कष्टा रु. १५००।०	(क) वडा नं. ७ को मावा पूल पश्चिम स्कूलडाडा सम्म, उर्लाबारी चौक दक्षिण चिउरा मिलसम्म, वडा नं. ५ र ६ को मधुमल्ला रोड उत्तर डि बि मार्गसम्म - १ कष्टा सम्म रु. ३०००। त्यस पछि प्रति कष्टा रु.	(क) १ कष्टा सम्म रु. २०००। ० (ख) त्यस पछि प्रति कष्टा रु. २०००। ०

					३०००। (ख) वडा नं. ३, ४ को सबै र ५, ६, ७ को बुँदा नं. (क) बाहेकका अन्य व्यवसायिक क्षेत्र - १ कठ्ठा सम्म रु. २५००। त्यस पछि प्रति कठ्ठा रु. २५००।	
--	--	--	--	--	--	--

२) प्रमाणित दस्तुर			
सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	नाता प्रमाणित	३००।००	

२	सरजमिन मुचुल्का	५००।००	
३	तमसुक प्रमाणित (रु. ५ लाख सम्म)	२००।००	
४	तमसुक प्रमाणित (रु. ५ लाख देखि १० लाख सम्म)	५००।००	
५	तमसुक प्रमाणित (रु. १० लाख देखि ५० लाख सम्म)	१०००।००	
६	तमसुक प्रमाणित (रु. ५० लाख देखि १ करोड सम्म)	१५००।००	
७	तमसुक प्रमाणित (रु. १ करोड भन्दा माथि)	२०००।००	
८	कन्सुलर प्रमाणित प्रति डकुमेन्ट	५००।००	
९	आम्दानी प्रमाणित (वार्षिक आम्दानी)		
	रु. ३ लाख सम्म	५००।००	
	रु. ३ लाख भन्दा माथि रु. ५ लाख सम्म	१०००।००	
	रु. ५ लाख भन्दा माथि	प्रति लाख ३००।००	
१०	सम्पत्ती मूल्याङ्कन	प्रति लाख १००।००	
११	नक्कल दस्तुर (प्रति पाना)	१०।००	

३) दर्ता तथा नविकरण दस्तुर			
सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	ब्यक्तिगत घटना दर्ता		
	३५ दिन भित्र दर्ता गर्न आएमा	निःशुल्क	
	३५ दिन पछि दर्ता गर्न आएमा	२००।००	
	घटना दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	५००।००	

२	संघ/संस्था/क्लव	दर्ता	नविकरण	
	नगरपालिका भरी कार्य क्षेत्र भएका	२०००।००	१०००।००	
	कुनै निश्चित टोल वा वडा भित्र मात्र कार्य क्षेत्र भएका	१०००।००	५००।००	
३	उद्योग/ब्यापार/ब्यवसाय/सहकारी र वित्तिय संस्थाहरु			
	पसल तथा ब्यवसाय	५००।००	१००।००	
	मासु पसल र फ्रेस हाउस सूचीकरण	५००।०	५००।०	
	साना तथा घरेलु उद्योग	१०००।००	३००।००	
	सहकारी तथा वित्तिय संस्था	२०००।००	५००।००	
	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्र	२५०००।०	५०००।०	

नोट:- माथि सि.नं. ३ मा उल्लेख भए वमोजिम दर्ता भएका उद्योग/ब्यापार/ ब्यवसाय/ सहकारी र वित्तिय संस्थाहरुलाई अनुसुची ४ वमोजिम ब्यवसाय कर लाग्ने छ ।

४	कृषक समूह	२००।००	१००।००	
५	कृषि, पशु प्राविधिक सूचिकृत	२००।००	१००।००	
६	तीनपाङ्ग्रे (ई-रिक्सा)	३०००।००	२०००।००	
	नोट:- तीनपाङ्ग्रे (ई-रिक्सा) मा अनुसुची ५ वमोजिम सवारी कर लाग्नेछ ।			
७	टोल विकास संस्था	२००।००	१००।००	

४) घर नक्शा पास दस्तुर			
सि.नं.	विवरण	आ.व	कैफियत

		२०८३/०८४ का लागि	
१	नक्शा पास निवेदन फारम दस्तुर	१०००।००	
२	आर सि सि ढलाई भुँईतले पक्की घर प्रति वर्ग फिट	७।००	
३	आर सि सि ढलाई भुँईतला माथि पहिलो तला लगाएमा प्रति वर्ग फिट	९।००	
४	आर सि सि ढलाई माथिल्लो तलाका लागि दोस्रो तला थपी बनाएमा प्रति वर्ग फिट	१०।००	
५	आर सि सि ढलाई माथिल्लो तलाका लागि तेस्रो तला थपी बनाएमा प्रति वर्ग फिट	११।००	
६	आर सि सि ढलाई माथिल्लो तलाका लागि चौथो तला थपी बनाएमा प्रति वर्ग फिट	१२।००	
७	आर सि सि ढलाई माथिल्लो तलाका लागि पाचौं तला वा सो भन्दा माथि थपी बनाएमा प्रति वर्ग फिट	१३।००	
८	इटा, ढुंगा, सिमेन्ट जोडाइ र टिनको छाना भएको घर प्रति वर्ग फिट	४।००	
९	दिवाल सेन्टरवेरा, छत कर्कटपाता भएको वा ए सी सिटको छाना भएको घर प्रति वर्ग फिट	२।००	
१०	दिवाल काठको, छत कर्कटपाता भएको र अन्य सबै घर प्रति वर्ग फिट	नक्शा पास गर्नु नपर्ने	
११	बाउन्ड्री वाल पक्की प्रति रनिङ फिट	६।००	
१२	आर सि सि ढलाई घरको अण्डरग्राउण्ड बनाएमा प्रति वर्ग फिट	५।००	
१३	अण्डर ग्राउण्ड घर निर्माण गरेमा प्रति वर्ग फिट	४।००	

१४	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र/प्रमणपत्रको प्रतिलिपी	५००।००	
१५	स्थलगत सरजमिन अमिन रेखाङ्कन	१०००।००	
१६	भवनको स्थलगत निरीक्षण दस्तुर प्राविधिक ले आउट	१०००।००	
१७	भवनको स्थलगत निरीक्षण दस्तुर प्राविधिक ले आउट (१००० वर्ग फिट भन्दा माथि थप)	१०००।००	
१८	घरनक्शा अभिलेखिकरण दस्तुर	नक्सा पास दस्तुरको तेब्वर ।	
१९	नक्कल दस्तुर नक्शा पास	३००।००	
२०	घर नक्शा नामसारी (आर सि सि घर प्रति वर्ग फिट)	२।००	
२१	घर नक्शा नामसारी (आर सि सि घर अंशवण्डा/बकसपत्र बाट प्राप्त भएको वा घरधनीको मृत्यु भई हकवालाको नाममा नामसारी भई आएको प्रति घर)	१०००।००	
२२	घर नक्शा नामसारी (अन्य प्रति घर)	५००।००	
२३	स्टिल स्ट्रक्चर भुँइतले घर प्रति वर्ग फिट	५।००	
२४	स्टिल स्ट्रक्चर घर भुँइतला माथि पहिलो तला लगाएमा प्रति वर्ग फिट	७।००	
२५	स्टिल स्ट्रक्चर घर माथिल्लो तलाका लागि दोस्रो तला थपी बनाएमा प्रति वर्ग फिट	८।००	
२६	स्टिल स्ट्रक्चर घर माथिल्लो तलाका लागि तेस्रो	९।००	

	तला थपी बनाएमा प्रति वर्ग फिट		
२७	स्टिल स्ट्रक्चर घर माथिल्लो तलाका लागि चौथो तला थपी बनाएमा प्रति वर्ग फिट	१०।००	
२८	स्टिल स्ट्रक्चर घर माथिल्लो तलाका लागि पाँचौ तला वा सो भन्दा माथि थपी बनाएमा प्रति वर्ग फिट	११।००	
व्यपारिक भवनहरुमा माथि उल्लेख भएबमोजिमको दरमा १० प्रतिशत थप शुल्क लाग्नेछ ।			

५) जग्गा नाप जाँच (फिल्ड चेक) दस्तुर			
सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	२ कठ्ठा वा सो भन्दा कम जग्गाको लागि	१०००।००	
२	२ कठ्ठा भन्दा बढी ५ कठ्ठा सम्म	१५००।००	
३	५ कठ्ठा भन्दा बढी १० कठ्ठा सम्म	२०००।००	
४	१० कठ्ठा भन्दा बढी १विघा सम्म	३०००।००	
५	१ विघा भन्दा बढी	४०००।००	

६) अन्य दस्तुर			
सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	व्यवसाय प्रमाण-पत्र/प्रमाण-पत्र प्रतिलिपि	१००।००	

२	पारिवारिक लगत कार्ड दस्तुर नयाँ	१००।००	
३	पारिवारिक लगत कार्ड प्रतिलिपि दस्तुर	१००।००	
४	पारिवारिक लगत कार्डको नविकरण दस्तुर	२५।००	
५	न.पा. शौचालय तर्फ		
	दिशा गरेको प्रति व्यक्ती	१०।००	
	पिसाव गरेको प्रति व्यक्ती	५।००	
६	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्र प्रतिलिपि दस्तुर	५०००।००	
७	खरिद ऐन बमोजिम मौजुदा सूचीमा सूचीकृत दस्तुर	५००।०	

७) बिक्री शुल्क :			
सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	ढुङ्गा, गिटी, रोडा, ग्रावेल, चट्टान, स्लेट	प्रदेश आर्थिक ऐनले तोके बमोजिम हुने	
२	बालुवा, चिप्स	प्रदेश आर्थिक ऐनले तोके बमोजिम हुने	
३	माटो (भरौट र बलौटे)	प्रदेश आर्थिक ऐनले तोके बमोजिम हुने	
४	विगत वर्षमा संकलन भई बाँकी ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवाको स्टक प्रमाणित (प्राविधिक प्रतिवेदन अनुसार)	प्रदेश आर्थिक ऐनले तोके बमोजिम हुने	
	स्टक प्रमाणित वार्षिक रुपमा गर्नुपर्ने र सो नगरेमा वार्षिक		

	रुपमा लाग्ने दस्तुर र सो को एकमुष्ट १० प्रतिशत जरिवाना समेत असुल गरिनेछ ।	
--	---	--

८) दण्ड तथा जरिवाना:			
सि.नं.	विवरण	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
सडक अधिकारक्षेत्र भिची पसल,निर्माण सामग्रीहरु राखे वापत लिईने जरिवाना			
१	प्रथम पटक (पसल/व्यवसायको)	रु. २०० देखि रु. ५०० सम्म	
२	प्रथम पटक (निर्माण सामग्री)	रु. ५०० देखि रु. १००० सम्म	
३	सोही कार्य दोहोरिएमा	दोब्बर रकम	

ई-रिक्सा जाँचपास म्याद नाघेमा जरिवाना वापत:			
१.	पहिलो हप्तासम्म	जरिवाना नलाग्ने	
२.	दोस्रो हप्तासम्म	रु. १००।०	
३.	दोस्रो हप्ता पश्चात प्रति हप्ता	रु. १००।०	
कृषक समूह नवीकरण जरिवाना वापत:			
१.	पहिलो वर्ष	रु. १००।०	
२.	दोस्रो वर्ष	रु. २००।०	
नगरपालिकाले तोकेको क्षेत्र बाहेक पार्किङ्ग गरी नियम उल्लङ्घन गर्ने सवारी साधनलाई जरिवाना:			
१.	साईकल	रु. ५०।०	
२.	दुई पाङ्ग्रे (मोटरसाईकल), अपाङ्गता भएका	रु. १००।०	

	व्यक्तिले प्रयोग गर्ने तीन पाङ्ग्रे सवारी साधन		
३.	तीन पाङ्ग्रे	रु. २००।०	
४.	चार पाङ्ग्रे (साना)	रु. ३००।०	
५.	चार पाङ्ग्रे (ठूला)	रु. ५००।०	
उल्लेखित कसुर दोहोराएमा पटकै पिच्छे जरिवाना रकम क्रमशः दोब्बर, तेब्बर हुदै जाने ।			
नगर क्षेत्रमा सार्वजनिक स्थलमा जथाभावी फोहोरमैला गरिएको पाइएमा जरिवाना वापत			
१.	पहिलो पटक	रु. २००।०	
उल्लेखित कसुर दोहोराएमा पटकै पिच्छे जरिवाना रकम क्रमशः दोब्बर, तेब्बर हुदै जाने ।			
९) कक्षा थप, स्थानान्तरण, ग्रेड सिट प्रतिलिपि, परीक्षा शुल्क:			
सि.नं.	शीर्षक	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	कक्षा थपको निवेदन दस्तुर	३०००।०० प्रति निवेदन	
२	कक्षा थप शुल्क	रकम (प्रति कक्षा)	
	पूर्व प्राथमिक कक्षा अनुमति पाएका विद्यालय	८०००।००	
	कक्षा (१-५) अनुमति पाएका विद्यालय	१००००।००	
	कक्षा (६-८) सम्म अनुमति पाएका विद्यालय	१५०००।००	
	कक्षा (९-१०) सम्म अनुमति पाएका विद्यालय	२००००।००	
	कक्षा (११-१२) सम्म अनुमति पाएका विद्यालय	४००००।००	
३	अन्यत्रबाट यस न.पा.मा स्थानान्तरण भइ आउने र यस न.पा.बाट अन्यत्र जाने विद्यालयहरुलाई स्थानान्तरण शुल्क		
	पूर्व प्राथमिक कक्षा अनुमति पाएका विद्यालय	५०००।००	

	कक्षा (१-५) अनुमति पाएका विद्यालय	७०००।००	
	कक्षा (६-८) सम्म अनुमति पाएका विद्यालय	१००००।००	
	कक्षा (९-१०) सम्म अनुमति पाएका विद्यालय	१५०००।००	
	कक्षा (११-१२) सम्म अनुमति पाएका विद्यालय	२५०००।००	
४	कक्षा ८ को ग्रेड सिटको प्रतिलिपि	५००।००	
५	संस्थागत विद्यालयको कक्षा ८ को वार्षिक परीक्षा शुल्क (प्रति विद्यार्थी)	३५०।०	
६	संस्थागत विद्यालयको कक्षा ८ को वार्षिक परीक्षाको पुनर्योग (प्रति विषय)	३००।०	

१०) रासायनिक मल आपूर्ति तथा वितरणको लागि बिक्रेताको प्रमाण पत्र दर्ता तथा नविकरण दस्तुर:

सि.नं.	शीर्षक	आ.व २०८३/०८४ का लागि	कैफियत
१	नविकरणको म्याद सकेको ३० (तीस) दिन भित्र	४००।००	
२	३० (तीस) दिन पछाडी ६ (छ) महिना भित्र	८००।००	
३	६ (छ) महिना पछाडी १ (एक) वर्ष भित्र	१२००।००	
४	१ (एक) वर्ष पछाडी २ (दुई) वर्ष भित्र	२०००।००	
५	२ (दुई) वर्ष पश्चात इजाजत खारेज		

११) नगरपालिकाको हल प्रयोगको भाडा दर:

क्र.सं.	हलको किसिम	प्रयोगकर्ता	प्रति दिन
१	तेस्रो तलाको ठूलो हल	उर्लाबारी नगरपालिकाको शाखा/उपशाखाले सञ्चालन गर्ने तालिम/कार्यक्रम	१०००।०
२		अन्य संघ संस्था, समिति सबै	२०००।० (ए.सि प्रयोग गरेमा थप रु. २०००। लाग्ने)
३.	तेस्रो तलाको सानो हल	उर्लाबारी नगरपालिकाको शाखा/उपशाखाले सञ्चालन गर्ने तालिम/कार्यक्रम	५००।०
४.		अन्य संघ संस्था, समिति सबै	१०००।०

१२) फोहोरमैला शुल्क सम्बन्धी विवरण:

सि.नं.	शीर्षक	आ.व २०८३/०८४ का लागि (मासिक)	कैफियत
१	घर १ तले ४ कोठासम्मको	आवासीय क्षेत्रमा रु ५०।- प्रति घर र शहरी क्षेत्रमा रु १००।- प्रति घर शुल्क उठाउने, साथै परिवारको संख्या अनुसार प्रति परिवार रु ५०।- थप गरी लिने र व्यवसाय र घर एकै स्थानमा भएमा जुन बढी हुन्छ सोही अनुसार लिने, दोहोरो शुल्क नलिने ।	
	घर २ तले ११-१२ कोठासम्मको		
	घर ३ तले १६-१७ कोठासम्मको		
	घर ३ तले २० कोठासम्मको		

सि.नं	शीर्षक	आ.व. २०८३/०८४ का लागि (मासिक)	कैफियत
२	पसल १ कोठाको साना किराना पसल (साना किराना), पाउरोटी पसल, डान्स सेन्टर, संगीत साधना केन्द्र, साईकल-रिक्सा मर्मत केन्द्र, नाइलो, डालो र चित्राको पसल	५०।	
३	कस्मेटिक्स, डेरी, साना चिया पसल, पशुजन्य औषधि पसल (सानो, मझौला ठूलो), कृषिजन्य औषधि पसल (सानो, मझौला ठूलो), होमिओपेथिक औषधि पसल, बचत तथा ऋण सहकारी संस्था (सानो), साईकल बिक्री केन्द्र, स्टेशनरी/पुस्तक पसल (सानो, मझौला र ठूलो), एफ.एम. रेडियो, पत्र-पत्रिका, टेलिभिजन, (रेडियो, टेलिभिजन, मोवाईल, कमप्यूटर मर्मत केन्द्र तथा बिक्री केन्द्र), घडी मर्मत केन्द्र, घडी पसल, साईबर पसल (सानो र ठूलो), कम्यूनिकेशन, ट्राभल एजेन्सी, सोलर पसल (सानो र ठूलो), सुनचाँदी पसल, सुनचाँदी कारखाना, पानी उद्योग, सेक्यूरिटी अफिस, कन्सल्टेन्सी, कमप्यूटर इन्स्टिच्यूट, फोटो स्टूडियो, फोटो ल्याब सेन्टर, ब्याग पसल, रिपेयरिङ्ग सेन्टर (सानो र ठूलो), ड्राईभिङ्ग सेन्टर, लेखापढी सेन्टर, आर्ट, फ्लेक्स प्रिन्ट, कुखुराको चल्ला र अण्डा डिलर्स, कन्सल्टेन्सी, भाँडा पसल (सानो र ठूलो), लण्डी (ड्राई क्लिनर्स) (सानो र ठूलो), काँटा पसल (सानो र ठूलो),	७५।	

	चस्मा पसल (सानो र ठूलो), सुर्ती पसल (सानो र ठूलो), आयुर्वेदिक औषधि पसल, कपडा पसल (सानो, मझौला), रेडिमेड कपडा पसल (सानो, मझौला)		
४	किराना होलसेल, रेडिमेड कपडा ठूलो किराना कपडा पसल, कस्मेटिक्स होलसेल पसल, ब्यूटि पार्लर (सानो र ठूलो), आईस्क्रीम पार्लर (सानो र ठूलो), पाउरोटी उद्योग (सानो र ठूलो), मिठाई पसल, फूटफाथ घुम्ती ठेला फूटफाथमा मकै, भक्रा बेच्ने, फूटफाथ जुत्ता मर्मत तथा पोलिस, मदिरा होलसेल पसल, कोल्ड ड्रिङ्स (सानो र ठूलो), पान पसल, ग्यास डिलर, औषधि पसल (सानो, मझौला ठूलो), सैलुन (सानो र ठूलो), चाईल्ड केयर स्कूल, मोटर साईकल ग्यारेज सानो/ठूलो, छापा खाना (सानो, मझौला र ठूलो), भाँडा पसल (सानो, मझौला र ठूलो), म्यानपावर, तरकारी पसल (सानो, मझौला ठूलो), आलू, प्याज होलसेल, टेलर्स (सानो, मझौला, ठूलो), मेसिनरी सामान बिक्री केन्द्र (सानो र ठूलो), मोटसाईकल पार्टस् पसल (सानो र ठूलो), बुकिङ्ग काउन्टर, गाडीको पार्टस् पसल (सानो र ठूलो), टि.भि., फ्रीज पसल (सानो र ठूलो), जुत्ता, चप्पल पसल (सानो, मझौला, ठूलो), विभिन्न मोटरहरु बिक्री गर्ने पसल, मैनवक्ती उद्योग (सानो र ठूलो), फर्निचर उद्योग/फर्निचर पसल (सानो र ठूलो), ब्याग पसल (होलसेल), कार्पेट थोक बिक्रेता पसल, मुद्रा सटही काउन्टर, सिप तथा तालिम केन्द्र, बस/ट्याक्टर/ट्रक व्यवसायी	१००।	

	संघ, ढुवानी सेवा (सानो र ठूलो), कुरियर सेवा, क्लव (सानो र ठूलो), फर्निसिङ्ग तथा डेकोरेशन पसल, फलफूल र उखुको जुस पसल (ठेला), कपडा पसल (ठूलो), रेडिमेट कपडा पसल (ठूलो), धान मील उद्योग (सानो)		
५	वचत तथा ऋण सहकारी संस्था (ठूलो), व्याग उद्योग / थुक्पा उद्योग/ कापी उद्योग/तेल पेल्ले मिल / नर्सरी /काठ मिल/धान मिल/ गलैचा उद्योग (सानो र ठूलो),	१२५।	
६	पेप्सी, कोका कोला ड्रिन्कस् , आयुर्वेदिक औषधि पसल ल्याब र डाक्टर, फ्रेस हाउस (मासु पसल), हार्डवेयर पसल (सानो, मझौला र ठूलो), चाउचाउ, भुजीया, दालमोठ उद्योग (सानो र ठूलो), छाला जन्य उद्योग (सानो र ठूलो), क्याटरिङ्ग (सानो र ठूलो), पूल हाउस (सानो र ठूलो), केवल नेटवर्क (सानो र ठूलो), धान मील उद्योग (ठूलो)	१५०।	
७	रेष्टुरेण्ट, होटल खाना नास्ता, सरकारी कार्यालय नाफामूलक मात्र, होमियोपेथिक औषधि पसल, ल्याब र डाक्टर, फाइनान्स कम्पनी, ईन्सुरेन्स कम्पनी, संघसंस्था (एन.जि.ओ.), मोटर ग्यारेज, मोटरसाईकल सोरुम, ट्याक्टर सोरुम, गाडी सोरुम (सानो र ठूलो), फलफूल पसल (सानो, मझौला र ठूलो), आल्मूनियम पसल (होलसेल), आल्मूनियम फर्निचर केन्द्र, सेमिनार हल (सानो र ठूलो), ईटा बिक्री केन्द्र, टेन्ट हाउस (सानो र ठूलो), ढुङ्गा, गिट्टी बिक्री केन्द्र, मासु पसल	२००।	

	सानो (राँगा/ बंगुर/ खसी/ माछा), स्कूल/बोर्डस् (सानो, मझौला),		
८	होटल, लज (सानो र ठूलो)	२५०।	
९	बैंक, कलेज, पेट्रोल पम्प, सिसा पसल (सानो, मझौला र ठूलो), कवाडी पसल (सानो र ठूलो), तयारी पोषाक (गार्मेन्ट) (सानो र ठूलो), मासु पसल ठूलो (राँगा/ बंगुर/ खसी/ माछा),	३००।	
१०	पार्टी प्यालेस, डिपार्टमेन्ट स्टोर (सानो, मझौला र ठूलो)	४००।	
११	क्लिनिक, ल्याव, प्याथोलोजी (सानो, ठूलो), संघसंस्था (आई.एन.जि.ओ.), सिनेमा हल, स्कूल/बोर्डस (ठूलो)	५००।	
१२	अस्पताल (सानो)	१०००।	
१३	अस्पताल (मझौला), साप्ताहिक हाट बजार	२०००।	
१४	सुपरमार्केट (सानो र ठूलो)	२५००।	
१५	अस्पताल (ठूलो)	३०००।	
१६	साप्ताहिक कृषि तथा पशु हाट	३५००।	
१७	मठ, मन्दिर, मस्जिद, चर्च (सानो, मझौला र ठूलो)	निःशुल्क	